



# Appartement au milieu à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

420 000 €

Référence: R5080741    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 128m<sup>2</sup>    Terrasse: 12m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Appartement 2 Chambres Très Bien Entretenu - River Garden, Nueva Andalucía Bienvenue dans cet appartement lumineux et spacieux, situé à l'étage intermédiaire de la prestigieuse résidence River Garden, au cœur de Nueva Andalucía - à quelques minutes des golfs, commerces, restaurants et de la plage. L'appartement se compose de : 2 grandes chambres avec placards intégrés 2 salles de bain, dont une en suite Cuisine entièrement équipée avec tous les électroménagers nécessaires Grande terrasse ensoleillée avec vue sur les jardins tropicaux Distribution intelligente avec séparation entre les espaces jour et nuit Autres atouts : Résidence calme et sécurisée 24h/24 Espaces communs paysagés avec piscines et zones vertes Parking privé souterrain et cave inclus Ascenseur dans l'immeuble et accès facile à l'appartement En résumé River Garden est une résidence fermée construite en 2003, composée de 7 blocs et 120 appartements, à côté du prestigieux club de golf Las Brisas, au cœur de la Vallée du Golf. Parfait pour une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement locatif. À quelques minutes en voiture de Puerto Banús, Las Brisas Golf, Aloha Gardens et du centre de Marbella. Un bien attrayant dans un emplacement de choix - Contactez-nous pour organiser une visite !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Salle de stockage  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Buanderie  
Restaurant sur place  
Fibre optique

### Vues

Jardin

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près des écoles

### Meubles

Partie fournie

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Stores électriques  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Revente

### Climatisation

Climatisation  
Chauffage central

### Condition

Bien

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain