



## Vrijstaande Villa te koop in Mijas Golf, Mijas

**1.975.000 €**

Referentie: R5105731 Slaapkamers: 8 Badkamers: 8 Plotgrootte: 1.703m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 762m<sup>2</sup> Terras: 200m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Golf

**BEST BUY ALERT** - (enorm verlaagd) Spectaculaire mediterrane villa/landhuis met 8 slaapkamers en fantastisch uitzicht op de golfbaan, de bergen en de zee. Een enorme/indrukwekkende woning op een groot verhoogd perceel van 1703 m<sup>2</sup> en circa 1000 m<sup>2</sup> aan luxe woon- en entertainmentruimte. Nu in prijs verlaagd voor een snelle verkoop, u vindt simpelweg geen indrukwekkendere villa dan deze voor minder dan 2,5 miljoen aan de westelijke Costa del Sol. Deze prachtige mediterrane villa/landhuis te koop is een waar juweeltje aan de Costa del Sol, een indrukwekkende luxe villa verdeeld over 3 verdiepingen met een lift die gemakkelijke toegang biedt tot alle verdiepingen. Gelegen op een heuveltop in de prestigieuze Mijas Golf community. Met een adembenemend panoramisch uitzicht op de zee, de golfbaan en de bergen, met ongerepte tuinen en een infinity pool met uitzicht op het weelderige landschap. Deze villa te koop in Mijas is niet alleen een thuis, het is een lifestyle statement. **EEN ELEGANTE WELKOM** Bij aankomst in dit landhuis in Andalusië wordt u begroet door een hal met dubbele hoogte en een groot raam dat vanaf het moment van binnenkomst een prachtig uitzicht biedt op de golfbaan en de bergen. Met drie ruime tweepersoonsslaapkamers op deze bovenverdieping, waarvan één met een eigen badkamer en inloopkast, is elke centimeter ontworpen met licht, ruimte en comfort in gedachten. Vlakbij de hoofdingang ligt een zelfstandig gastenappartement met twee slaapkamers, een badkamer, kitchenette en een eigen ingang, ideaal als gastenverblijf of personeelsverblijf. Zelfs deze aparte unit biedt een indrukwekkend uitzicht op de golfbaan, de Middellandse Zee en de bergen. **MIDDELSTE VERDIEPING – WONEN IN STIJL** Het hart van het huis bevindt zich op de middelste verdieping, een spectaculaire, ruime open woonkamer, keuken en eetkamer met een houtkachel en een ruim terras. Deze naadloze binnen-buitenindeling legt de essentie van luxe mediterrane wonen vast en biedt meerdere lounge-, eet- en entertainmentruimtes om te genieten van het prachtige uitzicht. Ook op deze verdieping bevindt zich een open thuiskantoor, overspoeld met natuurlijk licht en uitzicht, waardoor u eindeloos geïnspireerd blijft. Op deze verdieping vindt u ook een zeer ruime master bedroom suite met een eigen terras, inloopkasten voor hem en haar en een spa-achtige en-suite badkamer. Deze verdieping is ook zorgvuldig ontworpen met een inloopkast, een bijkeuken en een gastentoilet. **BENEDENVERDIEPING – ONTSPANNEN EN VERMAKEN** De benedenverdieping is gewijd aan entertainment en ontspanning, met twee extra slaapkamers, een complete badkamer, een extra gastentoilet, bergruimtes en technische ruimtes, en een werkelijk indrukwekkende game-/bioscoopruimte met een bar en een eigen badkamer. Vanaf hier loopt u rechtstreeks naar de verzorgde gazons, het grote infinity zwembad en een zeer ruim chill-out terras met barbecueplek, een droomlocatie om buiten te dineren en gasten te ontvangen onder de sterrenhemel. **BELANGRIJKSTE KENMERKEN IN ÉÉN OOGOPSLAG** • 8 slaapkamers | 8 badkamers • Lift tussen alle verdiepingen • Vloerverwarming • Apart gastenappartement met 2 slaapkamers • Speel-/bioscoopruimte met bar • Groot verwarmd infinity zwembad met panoramisch uitzicht • Overdekte parkeerplaats voor 2 auto's + ruimte voor 3 extra auto's • Gelegen in het prestigieuze Mijas Golf, op 10 minuten van La Cala de Mijas en 3,5 km van Fuengirola • Slechts 6 minuten lopen van het 5-sterrenhotel La Zambra Hotel & Spa (Hyatt) **LOCATIE – MIJAS GOLF, COSTA DEL SOL** Deze luxe woning te koop in Mijas Golf is ideaal gelegen op korte rijafstand van de stranden van de Costa del Sol en de bruisende steden La Cala de Mijas en Fuengirola. Bekend om zijn twee kampioenschapsgolfbanen, Los Lagos en Los Olivos, biedt Mijas Golf veel meer dan alleen elitegolf. Lokale voorzieningen, restaurants, supermarkten en sportfaciliteiten zijn vlakbij. De ontspannen, residentiële sfeer maakt het gebied perfect voor een verblijf het hele jaar door of een luxe vakantieverblijf. Bovendien is het gebied de thuisbasis van het iconische La Zambra Hotel, een 5-sterren wellnessresort met spabehandelingen van wereldklasse en gastronomische restaurants op slechts een steenworp afstand. **EEN ZELDZAME KANS** Of u nu op zoek bent naar een luxe villa te koop aan de Costa del Sol, een indrukwekkend mediterrane landhuis om gasten te ontvangen, of een rustig toevluchtsoord met uitzicht in een van de meest gewilde enclaves van Zuid-Spanje, deze woning is werkelijk uniek. Exclusief aanbod - Sleutels in kantoor - Verlaagd van 2,2 miljoen - Best Buy Alert. Mis het niet en neem nu contact met ons op om deze ongelooflijke Villa Mansion / Aanbieding te reserveren of te bezichtigen.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Gasten appartement  
Bijkeuken  
Jacuzzi  
Bar  
Personeel accommodatie

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Country Bekeken  
Garden Views  
Pool Bekeken  
Golf Bekeken  
Lake Views

### Zwembad

verwarmd zwembad  
private Pool

### Categorie

In prijs verlaagd  
Investering  
Koopje  
Noodzakelijke verkoop  
Golf  
Luxe  
Bestaande bouw  
Modern

### Zonorientatie

South West Orientation

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie

### Tuin

private Garden  
aangelegde tuin

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vloerverwarming

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Parkeergelegenheid

private Parking  
overdekte parkeerplaats  
More Than One