



Stadthaus zum Verkauf in Manilva, Manilva

299.000 €

Referenz: R5105779 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 130m²





Costa del Sol, Manilva

299.000 Wunderschönes Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern in Playa Paraíso - Frontlinie Strandkomplex Dieses wunderschöne Reihenhaus in Playa Paraíso bietet die perfekte Mischung aus Komfort und Küstenscharm. In einem Frontlinie-Strandkomplex gelegen, erstreckt sich dieses Haus über vier Etagen, wobei in jeder Etage ein geräumiges Schlafzimmer zu finden ist, das Privatsphäre und Ruhe für jeden Bewohner garantiert. Das Anwesen beginnt mit einem eigenen privaten Garten und einer überdachten Terrasse, die ideal für Entspannung im Freien sind. Beim Betreten der ersten Etage finden Sie eine großzügige, offene Küche, die nahtlos in das Wohnzimmer übergeht und ein müheloses Innen-Außen-Wohnerlebnis bietet. Eine private Tür in der Küche führt direkt zu Ihrem überdachten Parkplatz, ein seltenes und wertvolles Merkmal in Playa Paraíso, da nur wenige Häuser über einen eigenen Parkplatz verfügen. Die Schlafzimmer sind großzügig und durchdacht über die Etagen verteilt. Im Untergeschoss finden Sie ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, während die beiden anderen Schlafzimmer im 2. und 3. Stock ein gemeinsames Bad teilen. Die Immobilie umfasst auch einen Abstellraum im Keller mit natürlichem Licht durch Fenster, der zusätzlichen Stauraum bietet. Für diejenigen, die weiteres Potenzial suchen, gibt es die spannende Möglichkeit, einen eigenen Zugang zum Keller vom Garten aus zu schaffen, wodurch dieser in ein unabhängiges Apartment umgewandelt werden kann – ideal für Gäste, Mieteinnahmen oder zusätzlichen Wohnraum. Diese Immobilie bietet wirklich das Beste aus Praktikabilität und Potenzial. Nur eine Gehminute entfernt, können Sie die goldenen Strände genießen, bereit, das kristallklare Wasser und die atemberaubende Küstenaussicht zu erleben. Die geschlossene Wohnanlage wurde sowohl für Sicherheit als auch für Genuss entworfen, mit einem beheizten Pool, gepflegten Gartenanlagen und direktem Zugang zum Strand, alles in unmittelbarer Nähe zu lokalen Annehmlichkeiten. Die Nähe zum Strand ist ein unbestreitbarer Vorteil und bietet tägliche Möglichkeiten für Strandentspannung, Wassersport oder Küstenwanderungen. Darüber hinaus verbessern nahegelegene Restaurants, Geschäfte und Cafés das Wohnerlebnis, während der lebendige Yachthafen von La Duquesa nur eine kurze Autofahrt entfernt ist und eine Vielzahl von Freizeit- und Gastronomieoptionen bietet. Dieses Reihenhaus stellt eine außergewöhnliche Gelegenheit für Ferienwohnen, saisonale Mietinvestitionen oder eine Festwohnsitz dar, dank seiner Merkmale und der begehrten Lage an der Costa del Sol. Das pflegeleichte Design, die sichere Umgebung und der Luxus eines beheizten Pools machen es zu einer hervorragenden Wahl für diejenigen, die den entspannten, aber lebendigen Lebensstil genießen möchten, den La Duquesa zu bieten hat. Egal, ob Sie sich in einem der großzügigen Schlafzimmer entspannen, die Nähe zum Strand genießen oder die nahegelegenen Annehmlichkeiten nutzen, dieses Reihenhaus bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses wunderschöne Refugium am Strand in Playa Paraíso zu besitzen! Für vollständige Details und um mehr über diese außergewöhnliche Immobilie zu erfahren, vereinbaren Sie einen Termin oder kontaktieren Sie uns. Playa Paraíso ist ein echter Standort am Strand, mit viel Garten, einem beheizten Gemeinschaftspool und dem Genuss von mehr als 300 Sonnentagen im Jahr! Reihenhaus, Manilva, Costa del Sol. Reihenhaus Stadthaus, Manilva, Costa del Sol. 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 95 m², Terrasse 60 m². Lage : Strandseite, Siedlung, Kampffront-Strand-Komplex. Orientierung : Süd, Südwest. Zustand : Gut. Pool : Gemeinschaftlich, Geheizt. Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt. Aussicht : Garten. Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Private Terrasse, Bad en Suite, Keller, Optische Faser. Möbel : Verhandelbar. Küche : Vollmontiert. Garten : Gemeinschaftlich, Privat. Bewachung : Voll Eingezäunt. Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Überdacht, Privat. Anschlüsse : Elektrizität. Kategorie : Ferienhäuser, Investition, Weiterverkauf.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
Private Terrasse	Südwesten	Kalte a/c
Badezimmer		Heiße A/C.
Einstellungsschränke		
Keller		
Glasfaser		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Garten	Strand	Gut
	Urbanisierung	
	Front Line Beach Complex	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Optional	Voll ausgestattet
Erhitzt		
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unterirdisch
Privat		Garage
		Privat
		Bedeckt
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Strom	Ferienhäuser	
	Investition	
	Wiederverkauf	