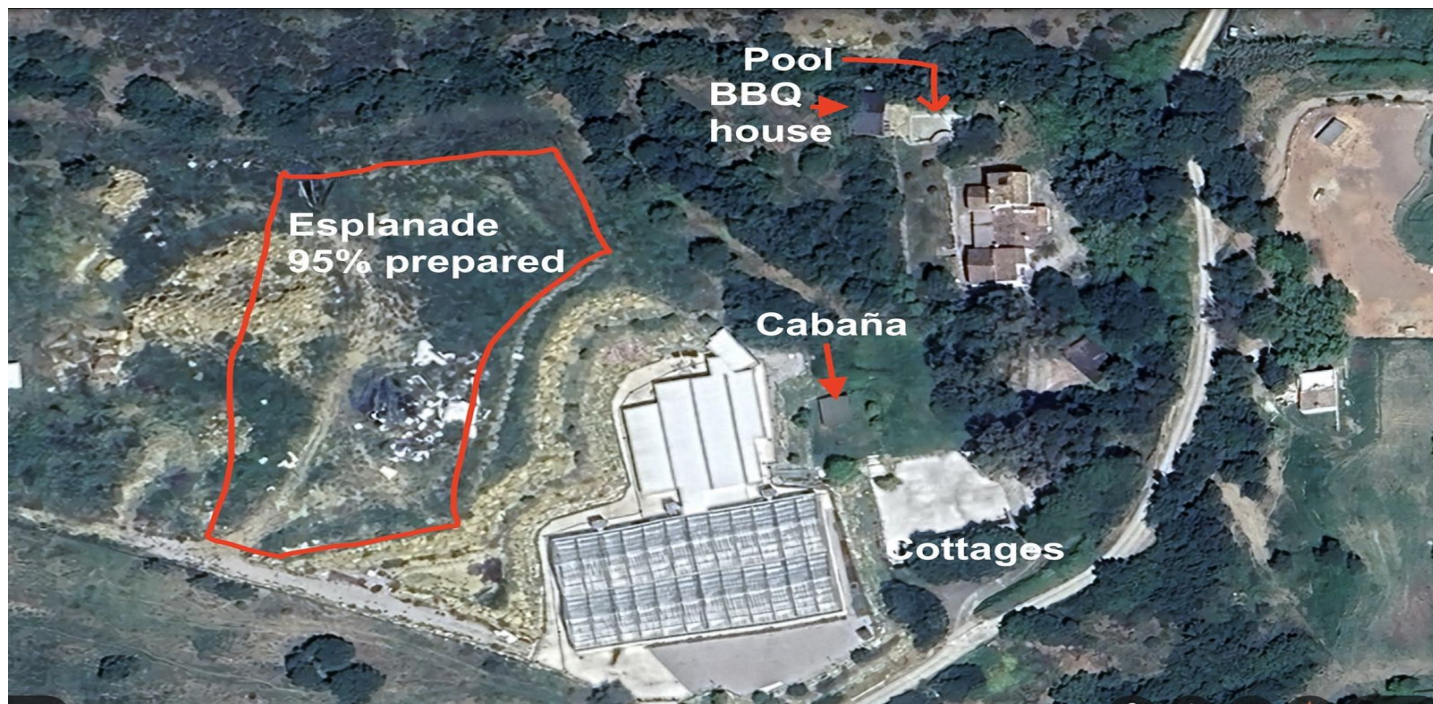




Andra till salu i Casares, Casares

3 200 000 €

Referens: R5073775 Sovrum: 6 Badrum: 5 Komplot: 45 000m² Bygga: 2 000m²





Costa del Sol, Casares

En unik, mångfacetterad egendom - Mångsidig utvecklingspotential Inbäddad mellan mjuka kullar och en flod, erbjuder denna diskreta lantgård en sällsynt kombination av infrastruktur, avskildhet och utvecklingspotential. Fastigheten, som för närvarande är hemvist för specialbyggda, EU-kompatibla GMP-odlingsanläggningar, lämpar sig också enkelt för högvärdigt nischjordbruk som mikrogröna eller funktionella svampar. Gården omfattar: • 1250 m² växthusyta plus 550 m² laboratorier och vita rum • Ett privat, fullt utrustat ridcenter • Två moderna, fristående gäststugor med ett sovrum • En rymlig huvudbostad med fyra sovrum (två med eget badrum) • Anlagd fritidsområde med pool, stor grillpergola och panoramautsikt • Ca. 6 000 m² förstklassig, planmark redo för ytterligare projekt – från en husbilsark till vidare utveckling av jordbruk eller ekoturism • Nästan 30 000 m² upphöjd betesmark, idealisk för installation av hållbar energi (potential för sol- eller vindkraft) • Naturlig flodgräns och minimal aktivitet i grannskapet (två boende endast på helgerna) • Bara 5 km från motorvägen och det regionala nätverket Detta är en plats som är idealisk för en entreprenör med medel och motivation att förverkliga nästa kapitel inom hållbart lantliv – oavsett om det handlar om hälsovård, jordbruk, ridsport eller ekoturism.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Privat terrass
Badrum
Gästlägenhet
Pensionat
Personalboende
Stall

Skick

Rättvis
Trädgård
Privat

Verktyg

Elektricitet

Åsikter

Fjäll
Land

Slå samman

Privat
Säkerhet
Larmsystem

Kategori

Investering
Återförsäljning

Miljö

Land

Kök

Fullmonterad

Parkering

Privat
Mer än en