



Villa détachée à vendre à Benahavís, Benahavís

429 000 €

Référence: R5084194 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 320m² Construite: 153m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Benahavís

Bienvenue dans votre oasis privée au cœur du prestigieux Parque Botánico ! Cette superbe villa individuelle allie luxe, confort et espace. Dotée de deux chambres spacieuses et de deux salles de bains élégantes (avec possibilité d'ajouter une troisième chambre), elle est idéale pour les familles ou toute personne souhaitant plus d'espace. Le séjour lumineux et aéré, ainsi que la cuisine entièrement équipée, s'ouvrent sur une terrasse ensoleillée exposée plein sud, idéale pour dîner en plein air ou simplement profiter de la lumière méditerranéenne. Découvrez votre jardin privé et votre piscine : un havre de paix idéal pour se détendre ou recevoir. Équipements exclusifs dignes d'un complexe hôtelier Le Parque Botánico est un complexe sécurisé et sécurisé 24h/24. Il offre à ses résidents l'accès à : 5 piscines extérieures, dont un grand complexe aquatique familial avec un bar-restaurant de style espagnol à seulement 1 minute à pied. Une piscine intérieure chauffée de 25 m, une salle de sport entièrement équipée, un jacuzzi, un sauna et un hammam. Des aires de jeux pour enfants, 4 courts de tennis, 2 terrains de basket, des courts de squash intérieurs et des terrains de padel. Des jardins tropicaux paysagers, des eucalyptus et des espaces verts paisibles bercés par le chant des oiseaux. Un restaurant et un bar sur place servant une cuisine locale et internationale. Cette communauté familiale et multiculturelle offre tout le nécessaire pour des vacances relaxantes ou un séjour permanent sur la Costa del Sol. Emplacement et connectivité privilégiés À seulement 7 minutes en voiture de la plage, du supermarché Mercadona et des écoles publiques de Cancelada À 10 minutes d'Estepona, à 15 minutes de Puerto Banús et à 20 minutes de Marbella Entouré de golfs 5 étoiles, du parc animalier Selwo Aventura et d'excellentes infrastructures médicales et éducatives : Hôpital privé Hospiten : 4 km École publique de Cancelada : 5 km École privée internationale d'Estepona : 9 km Aéroport de Gibraltar : 58 km | Aéroport de Malaga : 77 km Ne manquez pas cette fantastique opportunité de devenir propriétaire d'une maison de standing dans l'une des résidences les plus complètes de la Costa del Sol. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Sauna
Salle de jeux
Paddle tennis
Court de tennis
Buanderie
Jacuzzi
Bar
Barbecue
Restaurant sur place
Près de la mosquée
Près de l'église
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Urban
Forêt

Piscine

Communautaire
Chauffé
Indoor
Private
Piscine pour enfants

Jardin

Orientation

Sud
Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
De banlieue
Pays
Pueblo de montagne
Près de la forêt
Près de Marina

Meubles

Partie fournie
Optional

Sécurité

Climatisation

Climatisation
A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Condition

Bien
Excellent
Récemment rénové
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking



Communautaire
Private
Aménagé
Entretien facile

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Stores électriques

Garage
Private
Covered
Rue
Communautaire
Plus d'un

Services publics
Électricité
Eau potable
Téléphone

Catégorie
Maisons de vacances
Investissement
Luxe
Revente
Contemporary