



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Casares, Casares

745 000 €

Référence: R5104567 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 240m² Construite: 122m² Terrasse: 45m²







Costa del Sol, Casares

Superbe appartement de 3 chambres et 2 salles de bains avec une vue spectaculaire sur la mer dans le prestigieux nouveau développement de La Sabina, Camarate Golf. Il s'agit d'un rez-de-chaussée surélevé et son salon-salle à manger spacieux et lumineux avec cuisine moderne intégrée avec un îlot donne un accès direct à l'incroyable terrasse de 45m2 avec des zones couvertes et non couvertes, ainsi qu'un jardin privé de 240m2 parfait pour des moments de détente ou des repas en plein air tout au long de l'année. La chambre principale, également avec accès direct à la terrasse, dispose d'une salle de bain en-suite et de grands placards. Les deux autres chambres partagent une salle de bains et disposent également de placards. Les qualités de l'appartement comprennent l'air conditionné chaud/froid, les stores électriques entre autres, et il y a une place de parking et un local de stockage inclus dans le prix. Le développement a été achevé en Décembre 2023 et a de beaux jardins paysagers, une piscine à débordement et une deuxième piscine, gymnase et zone de travail. L'emplacement à Casares Costa est idéal, à quelques minutes à pied de la plage la plus proche (environ 700 mètres), d'où vous pouvez vous promener le long d'une nouvelle promenade (sentier côtier) qui relie toute la Costa del Sol et offre une variété de bars, bars de plage, à proximité des terrains de golf, tels que Finca Cortesin parmi beaucoup d'autres, et des services tels que le nouvel hôpital, les supermarchés et les restaurants, et est à 10 minutes en voiture d'Estepona et le port de La Duquesa



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Double vitrage
Armoires ajustées
Buanderie
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin

Piscine

Communautaire

Parking

Private

Orientation

Sud

Paramètre

Près de la ville

Jardin

Private

Climatisation

Climatisation

Condition

Excellent

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme
Téléphone d'entrée