



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

545.000 €

Referencia: R5104318    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 117m<sup>2</sup>    Terraza: 28m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Si buscas una vivienda lista para entrar a vivir esta es tu casa. Nuevo y lujoso apartamento de 3 dormitorios. Este nuevo complejo está situado en la "Nueva Milla de Oro" a sólo 5 minutos en coche de Estepona y 10 minutos de Puerto Banús. Vanian Gardens, tiene todas las comodidades que necesitará para disfrutar del estilo de vida mediterráneo: 3 piscinas (3 adultos/2 niños) Gimnasio Centro SPA con piscina cubierta climatizada , hamman, sauna, etc... Cine Zona infantil y de juegos. Centro de negocios y zona de co-working. Jardín Japonés. El apartamento dispone de tres amplios dormitorios y dos baños, y amplia terraza cubierta. Vivienda de alta calidad y eficiencia energética con paneles solares y bomba de calor. El precio incluye dos plazas de garaje y un trastero.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Sauna  
Jacuzzi

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Oeste  
Orientación Sureste

### Posición

Urbanización  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo