



## Ático en venta en Reserva de Marbella, Marbella

299.000 €

Referencia: R5104639    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 78m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Reserva de Marbella

Fantástica oportunidad de inversión: Ático en la Reserva de Marbella, a solo 5 minutos del Puerto de Cabopino y a 25 minutos del centro de Málaga. Esta propiedad destaca por sus preciosas vistas despejadas a la montaña y al mar en la distancia, además de una amplia terraza soleada y tranquila ideal para disfrutar al aire libre. Cuenta con un luminoso salón-comedor con acceso directo a la terraza, cocina independiente totalmente equipada, dos dormitorios y dos baños completos (uno en suite). Incluye plaza de aparcamiento privada y trastero. ¡Perfecto como residencia permanente, segunda vivienda o inversión vacacional!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario  
Servicios Públicos  
Electricidad  
Agua Potable