



Maison de ville à vendre à Estepona, Estepona

495 000 €

Référence: R5084074 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 131m² Terrasse: 79m²





Costa del Sol, Estepona

Située dans le quartier exclusif d'El Campanario à Estepona, cette élégante maison de ville d'angle fait partie d'un lotissement paisible de seulement 47 logements. Conçue dans le style architectural traditionnel andalou, la propriété bénéficie de terrasses spacieuses et d'une abondance de lumière naturelle dans toutes les pièces.

S'étendant sur 131,34 m² répartis sur trois niveaux, la maison offre trois chambres, deux salles de bains, un WC invité, un lumineux salon-salle à manger et une cuisine entièrement équipée.

Les espaces extérieurs comprennent une terrasse d'entrée accueillante, une seconde terrasse attenante au salon principal et un solarium sur le toit avec pergola — idéal pour se détendre ou recevoir. La maison dispose également d'un sous-sol, de deux places de parking privées et d'un débarras.

Les résidents de ce charmant complexe ont accès à de magnifiques jardins paysagers et à une piscine commune.

Idéalement située, la propriété se trouve à seulement 5 minutes de San Pedro Alcántara, 15 minutes de Puerto Banús et à proximité immédiate du centre-ville de Marbella et d'Estepona. L'aéroport international de Malaga se situe à seulement 45 minutes, tout comme l'aéroport de Gibraltar.

La maison est également entourée de certains des meilleurs parcours de golf de la région, ce qui en fait un lieu parfait pour les amateurs de golf.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Solarium
Buanderie
Sous-sol
Fibre optique

Paramètre

Zone commerciale
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé

Orientation

Est
Ouest

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain

Climatisation

Climatisation

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Golf
Luxe