



Villa détachée à vendre à Riviera del Sol, Mijas

750 000 €

Référence: R5104969 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 554m² Construite: 371m² Terrasse: 70m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

VENTE EN PANNE... PRIX RÉDUIT La villa a été réduite bien en dessous de sa valeur marchande pour une vente rapide, ce qui en fait une excellente affaire. Grande villa idéalement située sur les collines vallonnées de Mijas Costa, au calme et en toute tranquillité, au cœur d'une petite impasse avec seulement 6 villas, dont 25 dans le complexe, à moins de 10 minutes en voiture de la côte. Accès facile à La Cala de Mijas, Riviera del Sol ou Calahonda, ou à l'AP7. Le club de golf de Calanova est également accessible à pied. La villa est sur trois niveaux. Dès l'entrée, vous accédez à un joli hall lumineux avec de grandes fenêtres s'étendant sur deux étages, offrant une belle luminosité. À gauche, vous trouverez une grande cuisine familiale entièrement équipée avec un grand espace pour dîner. À droite, vous trouverez l'escalier menant au rez-de-chaussée ou au sous-sol. Vous y trouverez également une salle de bains. Depuis le couloir, quelques marches descendent vers un grand salon/salle à manger en L avec cheminée, donnant sur une grande terrasse couverte, idéale pour les repas en plein air. De là, un escalier descend vers le jardin et la piscine. Depuis le salon, une autre pièce peut servir de quatrième chambre, de salle de télévision, de bureau, etc. À l'étage, une chambre double donne sur l'avant de la maison et dispose d'une belle terrasse à gauche. À droite, une salle de bains entièrement équipée. Quelques marches descendent vers la deuxième chambre double et la chambre principale avec salle de bains privative. Les deux chambres donnent sur une autre grande terrasse. La vue panoramique sur la côte depuis la chambre principale est exceptionnelle. De la terrasse, on peut apercevoir la Sierra Nevada par beau temps. Depuis le couloir, quelques marches descendent vers un grand salon/salle à manger ouvert avec cheminée. À ce niveau se trouve également la quatrième chambre, qui peut servir de bureau, d'étude ou de salle de télévision. Cet espace mène à une grande terrasse couverte donnant sur la piscine. La maison dispose d'un grand sous-sol dont une partie est utilisée par les propriétaires actuels comme garage. Une autre entrée latérale permet d'y accéder directement. On y trouve également une buanderie et un salon. Cet espace offre un fort potentiel ; certaines maisons y ont même aménagé un appartement de deux chambres. Cet espace mène également à la piscine. De beaux jardins paysagers et un espace piscine sont parfaits pour se détendre. Cette villa est idéale pour une résidence familiale, une maison de vacances ou même pour combiner vie et télétravail. Son atmosphère est agréable et ses différents niveaux offrent une grande sensation d'espace. Elle est située à proximité de nombreux terrains de golf et d'écoles publiques et privées, espagnoles et internationales.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Jacuzzi
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine
Golf

Piscine

Private

Jardin

Private
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près des écoles

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
Golf
Luxe
Revente
Contemporary

Climatisation

Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé
Cloison

Parking

Garage
Plus d'un