



Penthouse te koop in Altos de los Monteros, Marbella

830.000 €

Referentie: R5078047 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 245m²





Costa del Sol, Altos de los Monteros

Dit elegante, volledig gemeubileerde en instapklare Penthouse triplex is gelegen in Pueblo Los Monteros, in de wijk Altos de Los Monteros in Marbella. De woning is voorzien van airconditioning en beschikt over een ruime woon- en eetkamer, een volledig uitgeruste semi-open keuken en een aparte wasruimte met een wasmachine. Op de begane grond vind je de eerste slaapkamer met een en-suite badkamer, bereikbaar via een privé gang. Deze slaapkamer heeft een ingebouwde kledingkast en een badkamer met wastafel, toilet, bidet en ligbad. Zowel de woonkamer als deze slaapkamer komen uit op een overdekt terras van 20 m². Op de bovenverdieping is er een grote kamer die momenteel wordt gebruikt als kantoor, maar die ook dienst zou kunnen doen als vierde slaapkamer. Dit niveau biedt toegang tot een tweede zonovergoten terras. Vanuit deze ruimte bereik je de tweede ruime slaapkamer met een en-suite badkamer met een inloopdouche, wastafel, toilet en bidet. Deze slaapkamer heeft ook een aangrenzende ruimte die kan worden gebruikt voor opslag of kan worden omgebouwd tot een inloopkast. Het biedt ook directe toegang tot het zonneterras van 30 m². De bovenste verdieping heeft een royale ouderslaapkamer met panoramisch uitzicht en een en-suite badkamer met een douche, toilet en wastafel. De master suite heeft meerdere ingebouwde kasten en toegang tot een derde privéterras. De woning is uitgerust met drie onafhankelijke airconditioningsystemen, een voor elk niveau. Onlangs opnieuw geschilderd en voorzien van nieuwe ramen van hoge kwaliteit, de woning heeft ook toegang tot een garage met twee grote parkeerplaatsen, evenals een aparte berging. Het penthouse combineert luxe en comfort in een van Marbella's meest gewilde buurten. De goed onderhouden gemeenschap heeft een mooi gemeenschappelijk zwembad en aangelegde tuinen- ideaal om het hele jaar door van Marbella's zon te genieten. Pueblo Los Monteros biedt rust en kalmte op slechts een klein eindje rijden van Marbella's bruisende stadscentrum. Lokale diensten, winkels en restaurants zijn vlakbij, en de nabijgelegen snelweg zorgt voor snelle toegang tot Marbella en de rest van de Costa del Sol. Het project beschikt ook over een speeltuin, waardoor het niet alleen geschikt is voor koppels of individuen maar ook voor gezinnen die op zoek zijn naar een veilige en plezierige woonomgeving. Door de combinatie van elegantie, comfort en een toplocatie is dit penthouse triplex een zeldzaam juweeltje op de vastgoedmarkt van Marbella. Mis deze kans niet om uw stukje paradijs te bezitten - neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen. Uw droomhuis wacht! Gemeenschapskosten: €215 per maand IBI kosten: €1073 per jaar Binnen bebouwde oppervlakte: 170m² Onoverdekte Terrassen: 63m² Ondergrondse Parkeerplaats: 12m²



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Bijkeuken

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin

Categorie

Vakantiehuis
Investerings
Golf
Bestaande bouw

Zonorientatie

Oosten
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij scholen
Voorstad

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
overdekte parkeerplaats