



Penthouse à vendre à Altos de los Monteros, Marbella

830 000 €

Référence: R5078047 Chambres: 4 Bain: 3 Construite: 245m²





Costa del Sol, Altos de los Monteros

Cet élégant penthouse en triplex, entièrement meublé et prêt à être emménagé, est situé à Pueblo Los Monteros, dans le quartier Altos de Los Monteros de Marbella. La propriété est climatisée et dispose d'un salon et d'une salle à manger spacieux, d'une cuisine semi-ouverte entièrement équipée et d'une buanderie séparée avec une machine à laver. Au rez-de-chaussée, vous trouverez la première chambre avec une salle de bains attenante, accessible par un couloir privé. Cette chambre comprend une armoire encastrée et une salle de bains avec un lavabo, des toilettes, un bidet et une baignoire. Le salon et cette chambre s'ouvrent tous deux sur une terrasse couverte de 20 m². A l'étage, une grande pièce à usage de bureau peut également servir de quatrième chambre. Ce niveau donne accès à une seconde terrasse ensoleillée. Depuis cet espace, on accède à la deuxième chambre spacieuse avec une salle de bains attenante comprenant une douche à l'italienne, un lavabo, des toilettes et un bidet. Cette chambre dispose également d'une pièce adjacente qui peut être utilisée comme rangement ou convertie en dressing. Elle offre également un accès direct à la terrasse ensoleillée de 30 m². Le dernier étage abrite une généreuse chambre principale avec vue panoramique et une salle de bains attenante avec douche, toilettes et lavabo. La suite parentale comprend plusieurs armoires encastrées et un accès à une troisième terrasse privée. La propriété est équipée de trois systèmes de climatisation indépendants, un pour chaque niveau. Récemment repeinte et équipée de nouvelles fenêtres de haute qualité, la maison comprend également l'accès à un garage avec deux grandes places de parking, ainsi qu'une salle de stockage séparée. Ce penthouse allie luxe et confort dans l'un des quartiers les plus recherchés de Marbella. La communauté bien entretenue dispose d'une belle piscine commune et de jardins paysagers - idéal pour profiter du soleil de Marbella tout au long de l'année. Pueblo Los Monteros offre la paix et la tranquillité tout en étant à une courte distance en voiture du centre ville animé de Marbella. Les services locaux, les magasins et les restaurants sont à proximité, et l'autoroute permet d'accéder rapidement à Marbella et au reste de la Costa del Sol. L'ensemble dispose également d'une aire de jeux, ce qui le rend idéal non seulement pour les couples ou les personnes seules, mais aussi pour les familles à la recherche d'un cadre de vie sûr et agréable. Alliant élégance, confort et emplacement de choix, ce triplex penthouse est une perle rare sur le marché immobilier de Marbella. Ne manquez pas cette occasion de posséder votre coin de paradis - contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite. La maison de vos rêves vous attend ! Frais de communauté : €215 par mois Frais IBI : €1073 par an Surface construite intérieure : 170m² Terrasses non couvertes : 63m² Parking souterrain : 12m²



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Buanderie

Vues

Mer
Montagne

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire
Aménagé

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Golf
Revente

Orientation

Est
Sud-Est

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près des écoles
De banlieue

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage
Covered