



Apartamento Planta Baja en alquiler en Puerto Banús, Marbella

Referencia: R4974370 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 127m² Terraza: 35m²

4.000 - 4.000 €





Costa del Sol, Puerto Banús

Maravilloso apartamento en una de las más prestigiosas urbanizaciones en primera línea de playa en Puerto Banús (Marbella).

El complejo ofrece un excelente nivel de seguridad, jardines tropicales con riachuelos, estanques y zona de piscina, gimnasio, Spa (sauna, baño de vapor, duchas), área de juegos y de salón, acceso directo al paseo marítimo y la playa.

La propiedad consta de: gran salón-comedor con acceso a una amplia terraza orientada al sur y con acceso al jardín de uso privado; cocina completamente equipada; zona de lavadero y despensa; un dormitorio principal con baño incorporado; otro dormitorio con baño separado. Suelos son de mármol. Incluye plaza de garaje en el garaje subterráneo.

El apartamento dispone de suelo radiante y aire acondicionada (frío/calor) en todas las estancias, de sistema de alarma, caja fuerte, etc.

Un fabuloso piso de lujo, ¡a sólo unos pasos del mar y de Puerto Banús!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Sur	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén		A/A Frio
Baño En-Suite		A/A Caliente
Suelos de Mármol		Calefacción Central.
Doble acristalamiento		Suelo Radiante
Armarios Empotrados		Baño
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Lavadero		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
	Cerca de Puerto	Reformado Recientemente
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Primera línea de Playa	
	Cerca de Marina	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
Jardín Paisajístico	Alarma	More Than One
	Portero Automático	
	Caja fuerte	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Casas de vacaciones	E
Agua Potable	Frente a la playa	
	Lujo	
CO2 Emission Rating		
E		