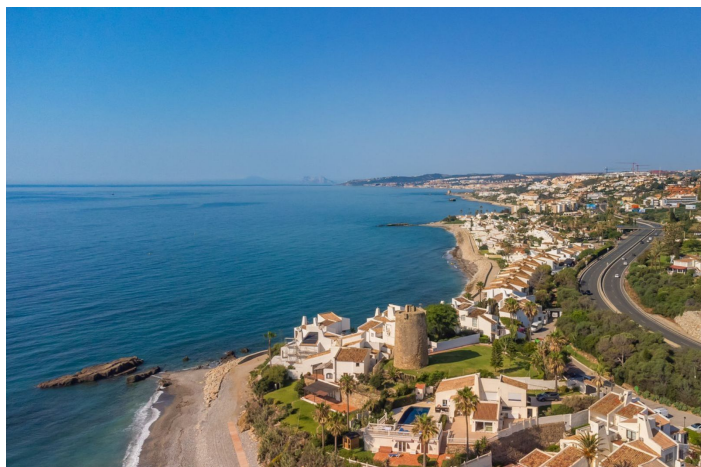




## Abstandsvilla zum Verkauf in Estepona, Estepona

**1.295.000 €**

Referenz: R4594306 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 450m<sup>2</sup> Garten: 200m<sup>2</sup> Terrasse: 60m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

**HERRLICHE FREISTEHENDE VILLA MIT WUNDERSCHÖNEM MEERBLICK!** Das Hotel liegt in einer Siedlung am Strand, nur 2 Minuten vom Strand zu Fuß und 7 Minuten mit dem Auto vom historischen Zentrum von Estepona. Es ist sehr gut zu Fuß durch den schönen Küstenweg kommuniziert und ist in der Nähe von Supermärkten, Schulen und die neue High Resolution Hospital von Estepona. Es verfügt über einen großen Gartenbereich und geräumige Terrassen mit schönem PANORAMABLICK aufs Meer, das Anwesen ist umgeben von Gärten und Häusern mit dem attraktiven Design-Stil des berühmten Architekten Aubrey Marcus David und hat eine südliche Ausrichtung. Das Haus ist über drei Etagen verteilt. Der Haupteingang zum Grundstück führt zu einer Veranda, wo sich der Eingang des Hauses befindet, das über einen Wohnbereich auf zwei Ebenen verfügt, der große Helligkeit, einen schönen Blick auf das Mittelmeer und einen direkten Zugang zur Terrasse, die an den Garten grenzt, und eine große Küche bietet, im Obergeschoss und im Erdgeschoss befinden sich die Schlafzimmer und Bäder. Das Haus wurde vor ein paar Jahren renoviert und ist sehr gepflegt. Die Urbanisation ist sehr gepflegt und verfügt über Kunstrasen-Tennisplätze, Gärten, 6 Gemeinschaftspools und überdachte Parkplätze auf dem Gelände. **WIR EMPFEHLEN IHNEN SEHR DEN BESUCH!**



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Einstellungsschränke  
Solarium  
W-lan  
Tennisplatz  
Versorgungsraum

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Garten  
Urban

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon  
Sonnenwasserheizung

### Orientierung

Südost

### Einstellung

Strand  
In der Nähe des Hafens  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe von Marina  
Front Line Beach Complex

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienhäuser  
Investition  
Golf  
Wiederverkauf

### Klimakontrolle

Kamin

### Zustand

Gut

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Privat  
Bedeckt  
Offen  
Gemeinschaft