info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

550.000 €

Referenz: R5103535 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 100m^2 **Terrasse:** 27m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Nueva Andalucía

NEU AUF DEM MARKT!! Zwei-Zimmer-Wohnung in bekannter sicherer Gated Community - Top-Lage in Nueva Andalucía mit Südwest-Ausrichtung und offenem Blick In der prestigeträchtigen Gegend von Nueva Andalucía gelegen, ist dieses wunderschön präsentierte Apartment mit zwei Schlafzimmern Teil einer exklusiven Gated Community, die erstklassige Annehmlichkeiten, Sicherheit und ein ausgezeichnetes Investitionspotenzial bietet. Mit ihrer begehrten Südwestausrichtung genießt die Immobilie den ganzen Tag über Sonne und einen offenen Panoramablick, der ein helles und ruhiges Wohnumfeld schafft. Die Anlage bietet einen echten Lebensstil im Resort-Stil mit Zugang zu: Ein Restaurant vor Ort Voll ausgestatteter Fitnessraum Spa-Einrichtungen, einschließlich Sauna und Jacuzzi Beheizter semi-olympischer Swimmingpool Separate Pools für Erwachsene und Kinder Spezieller Kinderclub und Spielbereiche 24-Stunden-Sicherheitsdienst und umfassender Concierge-Service Tiefgarage und privater Abstellraum (Trastero) Geplanter Bau eines Paddle-Tennisplatzes Die Wohnung verfügt über einen geräumigen, offenen Wohn- und Essbereich, zwei komfortable Schlafzimmer, eine stilvolle, moderne Küche und elegante Badezimmer, die alle nach einem hohen Standard ausgestattet sind. Wichtig ist, dass Vermietungen innerhalb der Gemeinde erlaubt sind, was diese Wohnung zu einer idealen Option für Investoren, Zweitwohnungssuchende oder Vollzeitbewohner macht. Nur wenige Minuten von Golfplätzen, internationalen Schulen, Restaurants und Puerto Banús entfernt, ist dies eine seltene Gelegenheit in einer der begehrtesten Gegenden Marbellas. Besichtigungen werden dringend empfohlen.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Fitnessstudio
Sauna
Paddel -Tennis
Whirlpool
Bar
Grill
Restaurant vor Ort
Autovermietung
Höflichkeitsbus
In der Nähe der Kirche
Glasfaser

Orientierung
Südwesten

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Zentralheizung
U/f/h Badezimmer

Ansichten
Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Wald

Einstellung
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Waldes

Zustand
Gut

Pool
Gemeinschaft
Erhitzt
Innenräume
Kinderpool

Möbel
Teil eingerichtet

Küche
Voll ausgestattet

Garten
Gemeinschaft

Sicherheit
Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit

Parken
Unterirdisch
Garage
Bedeckt
Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen
Strom
Trinkbares Wasser

Kategorie
Ferienhäuser
Investition
Schnäppchen
Golf
Luxus
Wiederverkauf