



Appartement au milieu à vendre à San Luis de Sabinillas, Manilva

225 000 €

Référence: R5103565 Chambres: 3 Bain: 1 Construite: 89m²





Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Charming 3-Bedroom in Beachside Apartment in San Luis de Sabinillas This 3-bedroom, 1-bathroom apartment in San Luis de Sabinillas is perfectly positioned just metres from the sea the promenade – convenience to all amenities including bars, restaurants, shops and supermarkets. The property boasts 89 m² of living space. A bright and spacious living-dining area opens onto a small terrace. Thanks to large windows, the interior is filled with natural light, creating a warm and welcoming atmosphere throughout the day. The independent kitchen is fully equipped with a utility room with plenty of storage space. The 3 bedrooms are generously sized and include built-in wardrobes. The layout is practical and comfortable for year-round living or as a holiday home. The community also has a pool. In just ten minutes on foot, you can reach La Duquesa Marina. The apartment also offers excellent connections to the A-7 motorway and public transport, with easy access to Estepona, Sotogrande, Marbella, and Gibraltar.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie
Près de l'église
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Orientation

Sud

Vues

Cour

Paramètre

En bord de mer
Près du golf
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville
Près de Marina
Complexe de plage de première ligne

Condition

Bien

Piscine

Communautaire
Piscine pour enfants

Meubles

Optional

Cuisine

Entièrement équipé

Jardin

Communautaire
Aménagé

Sécurité

Complexe fermé
Téléphone d'entrée
Safe

Parking

Rue

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone
Gaz

Catégorie

Marchander
Bon marché
Revente

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B