



Villa détachée à vendre à Estepona, Estepona

1 975 000 €

Référence: R5083153 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 600m² Construite: 340m² Terrasse: 130m²





Costa del Sol, Estepona

VILLA INDIVIDUELLE NEUVE À BAHÍA DORADA AVEC PISCINE PRIVÉE ET FINITIONS PREMIUM Située dans le quartier recherché de Bahía Dorada, à seulement 6 minutes en voiture du centre d'Estepona et à 7 minutes à pied de la plage, cette villa individuelle moderne et élégante est une construction neuve réalisée avec des matériaux de première qualité et des finitions haut de gamme. Répartie sur trois niveaux, elle comprend un vaste sous-sol équipé d'un système d'éclairage LED à faible consommation, comme l'ensemble de la maison. Le rez-de-chaussée dispose d'un salon lumineux avec cuisine ouverte, d'un accès direct au jardin privé et à la piscine, ainsi que de deux chambres et deux salles de bains. À l'étage supérieur, vous trouverez deux chambres supplémentaires avec salles de bains privatives et terrasses offrant des vues partielles sur la mer. Parmi ses nombreux atouts : des placards encastrés avec éclairage LED, une porte d'entrée blindée de haute sécurité et un magnifique olivier qui orne le jardin, apportant une touche de charme naturel. Bénéficiant d'une excellente orientation, de lumière naturelle abondante, de grande intimité et d'un design contemporain, cette propriété constitue une résidence idéale ou un excellent investissement avec un fort potentiel locatif.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Près de la mosquée
Près de l'église
Sous-sol
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Pays
Jardin
Piscine
Cour
Urban
Rue

Piscine

Private

Jardin

Private
Entretien facile

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Affligé
Luxe
Contemporary

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville
Village
Près de la forêt
Près de Marina

Meubles

Optional

Parking

Private

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone