info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Abstandsvilla zum Verkauf in Estepona, Estepona

3.000.000 €

Referenz: R5103631 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 5 **Grundstücksgröße:** 1.097m^2 **Garten:** 433m^2 **Terrasse:** 312m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Estepona

Villa Three in der exklusiven Wohnanlage La Resina Golf in Estepona vereint moderne Raffinesse mit praktischem Luxus. Entworfen vom renommierten Architekten Francisco Martínez Galván, bietet diese vierstöckige Villa eine Gesamtfläche von 674 m², darunter 503 m² elegant gestaltete Innenräume und 171 m² großzügige Terrassenflächen. Der Zugang erfolgt direkt über eine private Auffahrt zur Dachterrasse, die einen atemberaubenden Blick auf den gepflegten Golfplatz und das schimmernde Mittelmeer bietet. Hier befinden sich ein Jacuzzi sowie ein eingebauter Grillbereich, perfekt für gesellige Abende oder ruhige Sonnenuntergänge. Die Hauptwohnebene überzeugt mit einem offenen Grundriss, der Wohnzimmer und Essbereich nahtlos verbindet. Eine moderne Küche mit Natursteininsel und eine separate Vorbereitungsküche bieten Raum für stilvolles Kochen und große Einladungen. Bodentiefe Fenster schaffen eine harmonische Verbindung zur Infinity-Salzwasserpool-Landschaft, umgeben von üppigen tropischen Pflanzen, die Privatsphäre und Entspannung versprechen. Auf dieser Ebene gibt es zudem ein Gästezimmer mit eigenem Bad sowie ein integriertes Smart-Home-System. Die obere Etage ist dem luxuriösen Master-Suite-Bereich gewidmet, mit eigener Terrasse und Meerblick, großem Ankleidezimmer sowie einem eleganten Badezimmer mit freistehender Badewanne. Ein weiteres Schlafzimmer mit Bad bietet Gartenblick und hohen Wohnkomfort. Im Untergeschoss gibt es Gestaltungsmöglichkeiten für weitere Schlafzimmer, ein Fitnessstudio, Heimkino oder Spa-Bereich, alles mit direktem Zugang zum Garten. La Resina Golf ist bekannt für seine sichere, exklusive Atmosphäre und seine modernen Villen. In der Nähe befinden sich das International American College, Padelplätze am Bossa Café, Strände, Yachthafen sowie Restaurants wie das Chiringuito Palm Beach. Dank der A-7-Autobahn und der Busverbindungen ist die Region hervorragend angebunden, der Flughafen Málaga liegt nur 45 Minuten entfernt. Villa Three steht für stilvolles Küstenleben mit spektakulären Ausblicken und großzügigen Räumen für Familie, Wellness und Unterhaltung.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
Aufzug
Lagerraum
Badezimmer
Grill
Keller

Pool
Privat

Parken
Bedeckt
Mehr als eins

Ansichten
Meer
Panorama
Golf
Urban

Garten
Privat

Einstellung
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Sicherheit
Gated Complex
Alarmanlage