



## Ático en venta en Estepona, Estepona

530.000 €

Referencia: R5081341    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 161m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Dúplex recién reformado con magníficas vistas al mar y a la montaña. Totalmente amueblado y pensado para disfrutar de la Costa del Sol. Cuenta con 2 amplios dormitorios, uno de ellos con vestidor y baño en suite. Tiene 2 baños completos con plato de ducha. Uno de los grandes atractivos de este dúplex son sus tres terrazas con vistas panorámicas al mar, desde donde puedes ver el estrecho de Gibraltar. Son el lugar perfecto para poder disfrutar de momentos inolvidables en familia o con amigos. En la terraza superior encontrarás una cocina exterior con barbacoa, ideal para reuniones. En la planta inferior, encontramos un luminoso salón y cocina totalmente equipada. Toda la vivienda cuenta con aire acondicionado y bomba de calor para un total confort en cualquier época del año. Dispone de 2 plazas de garaje y trastero. Urbanización con seguridad 24h, preciosos jardines y piscina comunitaria que abre de mayo a octubre. Ubicación inmejorable. Rodeado del campo de golf de la Resina. Estarás a 5 minutos del parque Selwo y de la playa. A 3 minutos del colegio internacional Atlas, a 5 minutos de Beso Beach y Laguna Beach, a tan solo 10 minutos del centro de Estepona y a 15 minutos de Puerto Banús. ¿Quieres que preparemos un tour personalizado? ¡No dudes en contactarnos!



## Características:

### Características

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Lavadero

Suelo de Madera

Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

### Muebles

Completamente Amueblada

### Orientación

Sur

### Estado

Excelente estado de conservación

### Aparcamiento

Garaje

### Climatización

Calefacción Central.

### Piscina

Piscina Comunitaria