



Begane grond appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.195.000 €

Referentie: R5084359 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 131m² Terras: 60m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Gelegen in de beveiligde gemeenschap Los Belvederes in La Cerquilla, biedt dit appartement op de begane grond 131 m² binnenruimte en een privéterras van 60 m². De woning beschikt over drie slaapkamers, drie badkamers en een privézwembad met uitzicht op zee en bergen. De indeling is praktisch met een open woon- en eetkamer die aansluit op het terras. Grote schuifdeuren zorgen voor natuurlijk licht en directe toegang tot buiten. De keuken is volledig uitgerust en geïntegreerd in de leefruimte. Elke slaapkamer beschikt over ingebouwde kasten en een en-suite badkamer met moderne afwerking en vloerverwarming. Het appartement is recent gerenoveerd in Scandinavische stijl, met maatwerk timmerwerk en neutrale kleuren. Het terras biedt ruimte voor buiten dineren en toegang tot het privézwembad. Extra voorzieningen zijn onder andere airconditioning, een ondergrondse garage, berging en drempelvrije toegang via de lift. De gemeenschap biedt een gedeeld zwembad, fitnessruimte en aangelegde tuinen. Gelegen nabij golfbanen zoals Los Naranjos, Las Brisas en Aloha Golf, en dicht bij Puerto Banús, winkels en internationale scholen. Een veilige en onderhoudsarme woning in een gevestigde buurt van Nueva Andalucía.

Belangrijkste Kenmerken

- Beveiligde gemeenschap in La Cerquilla, Nueva Andalucía
- Privézwembad met zee- en bergzicht
- 60 m² terras op het zuiden met eetruimte buiten
- Gerenoveerde interieurs met maatwerk en neutrale afwerking
- Open indeling met volledig uitgeruste keuken
- Vloerverwarming in alle badkamers
- Lift, ondergrondse parkeergarage en privéberging
- Toegang tot fitness, gedeeld zwembad en tuinen
- Dicht bij golf, Puerto Banús, winkels en scholen



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Inbouwkasten
Sportschool
Barbecue

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Omheind complex

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Tuin

private Garden

Categorie

Luxe