



Penthouse à vendre à San Pedro de Alcántara, Marbella

1 200 000 €

Référence: R5061736 Chambres: 4 Bain: 3 Construite: 230m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

NUEVA ALCÁNTARA, MARBELLA – Emplacement privilégié à côté du boulevard, à quelques pas des commodités, restaurants et boutiques, et à seulement 1 kilomètre de la plage. Disponible à partir du 1er mai 2025 – Les locataires doivent fournir d'excellents revenus et des références professionnelles. Contrat de 12 mois renouvelable si les deux parties l'acceptent. Ce penthouse unique, entièrement rénové, offre une qualité exceptionnelle et est prêt à emménager. Il n'existe aucun autre penthouse présentant ces caractéristiques sur la plage de San Pedro de Alcántara. Points forts de la propriété : Spacieux et impeccable : Une perle rare en parfait état. Rez-de-chaussée : Comprend une élégante cuisine ouverte design, deux salons lumineux avec accès à une terrasse offrant une vue partielle sur la mer, et trois chambres doubles avec placards intégrés et une jolie vue sur le boulevard. Deux salles de bains modernes avec douches à l'italienne complètent ce niveau. Niveau supérieur : Une immense chambre avec salle de bains privative, idéale comme suite parentale, s'ouvre sur une superbe terrasse privée avec vue sur les jardins tropicaux et la mer. Caractéristiques supplémentaires : Petit immeuble privé avec deux piscines et jardins luxuriants. Place de parking souterrain incluse. Une occasion rare de vivre dans un penthouse exceptionnel dans un emplacement privilégié !



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Près de l'église

Vues

Mer
Montagne
Jardin
Piscine
Urban
Rue

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Nord
Sud
Nord-Ouest

Paramètre

Zone commerciale
En bord de mer
Près du golf
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville
Village
Près de Marina

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé
Téléphone d'entrée
Safe

Catégorie

Luxe

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée
Chauffage central

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Rue