



## Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

1.550.000 €

Referencia: R5084266    Dormitorios: 5    Baños: 5    Construido: 291m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

¡Increíble Villa de Lujo en Montealto, Benalmádena! Descubre esta espectacular villa construida con las mejores calidades en la prestigiosa zona de Montealto, Benalmádena. Esta residencia única ofrece una combinación perfecta de lujo, confort y funcionalidad. Características Principales: Piscina Privada y Barbacoa: Disfruta de los días soleados en tu propia piscina privada y organiza increíbles barbacoas en tu jardín. Garage Espacioso: Amplio espacio para 6 coches, garantizando comodidad y seguridad para toda tu familia. Gran altura, por lo que se puede aparcar cualquier tipo de vehículo como caravanas. Sótano Multifuncional: Un sótano versátil que puede ser utilizado como habitaciones adicionales, sala de juegos o cualquier otro uso que desees. Además, cuenta con un baño completo con ducha. Planta Baja: Cocina independiente con comedor diario, salón comedor amplio con acceso directo al jardín y piscina, 1 habitación y 1 baño con plato de ducha. Primera Planta: 3 habitaciones y 2 baños, incluyendo una gran habitación principal con vestidor y vistas parciales al mar. Buhardilla: Espacio con infinitas posibilidades, actualmente utilizado como habitaciones y sala de juegos. Eficiencia Energética: La casa está equipada con placas solares, contribuyendo a un estilo de vida más sostenible y eficiente. Esta villa es la elección perfecta para aquellos que buscan una vida de lujo en un entorno tranquilo y exclusivo, con todas las comodidades modernas y espacios amplios para disfrutar de momentos inolvidables con la familia y amigos. Muy cerca de Hospitales (Vithas - Xanit, Hospital de Alta Resolución de Benalmadena), y de Colegios.



## Características:

### Características

Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Sala de Juegos  
Aptmnt. Huéspedes  
Lavadero  
Barbacoa  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Paneles solares fotovoltaicos  
Paneles Solares Térmicas

### CO2 Emission Rating

D

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Alarma  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Golf  
Lujo  
Contemporáneo

### Climatización

Calefacción Central.  
Baño

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One

### Calificación energética

E