



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Riviera del Sol, Mijas

269 000 €

Référence: R5083111 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 86m²

Terrasse: 15m²















Costa del Sol, Riviera del Sol

Découvrez cet appartement en rez-de-chaussée surélevé, magnifiquement rénové et impeccablement présenté, idéalement situé au cœur de Riviera del Sol. Baigné de lumière naturelle, il dispose d'une généreuse terrasse couverte exposée plein sud offrant une vue dégagée sur les jardins communs parfaitement entretenus et le pittoresque parcours de golf de Miraflores : l'endroit idéal pour se détendre ou recevoir. Le salon-salle à manger lumineux et spacieux est doté d'une grande baie vitrée coulissante donnant directement sur la terrasse, complétée par deux fenêtres supplémentaires orientées ouest qui inondent l'espace de soleil l'après-midi. La cuisine moderne et entièrement équipée est à la fois fonctionnelle et élégante, idéale pour un séjour au quotidien ou pour les vacances. Cette élégante maison offre deux chambres doubles spacieuses, chacune avec placards intégrés et salle de bains privative, garantissant confort et intimité aux résidents et aux invités. Récemment rénové, l'appartement est en parfait état et prêt à emménager. Un parking souterrain privé avec accès direct à l'appartement par ascenseur est également disponible, améliorant ainsi le confort et la sécurité. Ce complexe résidentiel bien entretenu offre de vastes jardins communs et une grande piscine, parfaits pour profiter du style de vie de la Costa del Sol. Vendu entièrement meublé (hors mobilier de la chambre principale), ce bien est idéal comme maison clé en main, pour une escapade de vacances ou comme résidence principale Idéalement située, la résidence se trouve à seulement 5 minutes en voiture de la plage, 10 minutes de Fuengirola, 15 minutes de Marbella et 25 minutes de l'aéroport international de Malaga. Une occasion unique de profiter pleinement de la vie méditerranéenne.





Spécification:

Salle de bain attenante

Caractéristiques Orientation Climatisation

Terrasse couverte Sud Climatisation
Ascenseur Cold A / C

Près du transport A / C chaud

Terrasse privée

Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Fibre optique

VuesParamètreConditionPanoramiquePrès du golfExcellent

Jardin Urbanisation

Golf Golf de première ligne

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Partie fournie Entièrement équipé

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméSouterrainAménagéTéléphone d'entréePrivateEntretien facileCovered

Entretien facile Covered

Services publics Catégorie Cote d'énergie

Électricité Maisons de vacances E

Eau potable Investissement
Téléphone Bon marché
Golf

Revente Contemporary

Cote d'émission de CO2

Ε