info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Villa détachée à vendre à Mijas Costa, Mijas

879 000 €

Référence: R5084014 **Chambres:** 5 **Bain:** 4 **Construite:** 418m^2 **Terrasse:** 515m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Mijas Costa

CHARMANTE VILLA INDÉPENDANTE AVEC PISCINE PRIVÉE ET EXCELLENTE SITUATION Découvrez cette villa individuelle lumineuse et accueillante, située dans un environnement calme mais parfaitement relié, avec un accès rapide à l'A-7 et l'AP-7, et proche de tous les services. Construite sur un terrain de 515 m², la maison est répartie sur trois étages confortables : Rez-de-chaussée : Grand hall d'entrée, salon-salle à manger élégant avec cheminée, cuisine indépendante avec coin repas, une chambre avec salle de bain en suite et des toilettes pour invités. Depuis cet étage, on accède au premier étage par un bel escalier. Premier étage : Trois chambres, la chambre principale avec salle de bain en suite et dressing. Les deux autres chambres partagent une salle de bain complète et disposent d'un accès à des terrasses privées avec de jolies vues. Sous-sol : Grande pièce polyvalente, vaste buanderie et garage couvert pouvant accueillir trois véhicules. À l'extérieur, vous pourrez profiter d'un magnifique porche, d'un espace barbecue et d'une piscine privée entourée d'espaces de détente. La propriété dispose également d'un puits privé légal, idéal pour remplir la piscine et arroser le jardin. Frais d'entretien très réduits : IBI : 930 €/an Ordures : 80 €/an Une maison idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité, l'espace et le confort, sans renoncer à une excellente connexion et à la proximité de tous les services.

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Buanderie
Sous-sol
Fibre optique

Orientation
Sud
Ouest

Climatisation
Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Vues
Pays
Jardin
Piscine

Paramètre
Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la forêt

Condition
Excellent
Récemment rénové

Piscine
Private

Meubles
Non meublé

Cuisine
Entièrement équipé

Jardin
Private
Entretien facile

Sécurité
Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Parking
Souterrain
Private
Plus d'un

Services publics
Électricité
Eau potable
Téléphone

Catégorie
Golf
Revente

Cote d'énergie
C

Cote d'émission de CO2
C