info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Abstandsvilla zum Verkauf in Mijas Costa, Mijas

879.000 €

Referenz: R5084014 **Schlafzimmer:** 5 **Badezimmer:** 4 **Garten:** 418m^2 **Terrasse:** 515m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Mijas Costa

Entdecken Sie diese helle und einladende freistehende Villa, gelegen in einer ruhigen Gegend und dennoch perfekt angebunden – mit schnellem Zugang zur A-7 und AP-7 sowie in der Nähe aller Annehmlichkeiten. Die Immobilie befindet sich auf einem 515m² großen Grundstück und verteilt sich auf drei komfortable Etagen: Erdgeschoss: Großzügiger Eingangsbereich, elegantes Wohn-Esszimmer mit Kamin, separate Küche mit Essbereich, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie ein Gäste-WC. Von dieser Etage aus gelangt man über eine schöne Treppe in das Obergeschoss. Obergeschoss: Drei Schlafzimmer, darunter das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer. Die beiden weiteren Schlafzimmer teilen sich ein komplettes Badezimmer und haben Zugang zu privaten Terrassen mit schöner Aussicht. Kellergeschoss: Großer Mehrzweckraum, geräumiger Waschbereich sowie eine überdachte Garage mit Platz für drei Fahrzeuge. Der Außenbereich bietet eine herrliche Veranda, einen Grillplatz und einen privaten Pool, umgeben von Entspannungsbereichen. Die Immobilie verfügt außerdem über einen legalisierten eigenen Brunnen – ideal zum Befüllen des Pools und zur Gartenbewässerung. Sehr geringe Nebenkosten: Grundsteuer (IBI): 930€/Jahr Müllgebühren: 80€/Jahr Ein ideales Zuhause für alle, die Ruhe, Platz und Komfort suchen, ohne auf eine hervorragende Anbindung und die Nähe zu allen Dienstleistungen verzichten zu müssen.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Versorgungsraum
Keller
Glasfaser

Orientierung
Süden
West

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Ansichten
Land
Garten
Pool

Einstellung
Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Waldes

Zustand
Exzellent
Kürzlich renoviert

Pool
Privat

Möbel
Nicht eingerichtet

Küche
Voll ausgestattet

Garten
Privat
Einfache Wartung

Sicherheit
Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Eingabetelefon

Parken
Unterirdisch
Privat
Mehr als eins

Versorgungsunternehmen
Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Kategorie
Golf
Wiederverkauf

Energiebewertung
C

CO2 -Emissionsbewertung
C