info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in La Quinta, Marbella

729.000 €

Referenz: R5084182 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 146m^2 **Terrasse:** 47m^2

Costa del Sol, La Quinta

Atemberaubender Panoramablick | Geräumige, lichtdurchflutete Wohnung in Nido de Los Halcones (Monte Halcones) Erleben Sie Eleganz, Komfort und endlose Ausblicke in dieser außergewöhnlichen Wohnung in der exklusiven Wohnanlage Nido de Los Halcones, idyllisch gelegen in den prestigeträchtigen Hügeln von Monte Halcones, La Quinta, Benahavís. Eine Immobilie, die das Lebensgefühl der Costa del Sol perfekt verkörpert. Mit einer Gesamtfläche von 193 m², darunter 47 m² sonnenverwöhnte Terrassen, bietet dieses erhöhte Apartment mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern viel Platz und Komfort. Der durchdachte Grundriss überzeugt mit hellen, luftigen Räumen und großem Potenzial — eine Umgestaltung in eine Wohnung mit 3 Schlafzimmern und 3 Badezimmern sowie offener Küche ist problemlos möglich. Sobald Sie die Terrasse betreten, werden Sie von einem unverbaubaren Panoramablick auf das Mittelmeer, den Felsen von Gibraltar und die majestätischen Berge begeistert sein. Dank der Westausrichtung genießt die Wohnung den ganzen Tag über Sonnenlicht und bietet traumhafte Sonnenuntergänge und goldene Abendstunden – ganz bequem von Ihrem Zuhause aus. Die charmante, andalusisch gestaltete Wohnanlage ist abgeschlossen und bietet den Bewohnern eine ruhige Gemeinschaftspoolanlage sowie gepflegte Gartenanlagen – ein perfekter Rückzugsort, und dennoch nur wenige Minuten von allen Annehmlichkeiten entfernt. Der Supercor-Supermarkt, gemütliche Cafés und Restaurants sind fußläufig erreichbar. In weniger als 10 Minuten erreichen Sie San Pedro mit dem Auto, Marbella und Puerto Banús sind nur etwa 15 Minuten entfernt. Ob als luxuriöser Ferienwohnsitz, dauerhaftes Zuhause oder wertsteigernde Investition mit hoher Mietrendite – diese Immobilie erfüllt alle Ansprüche.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Lagerraum
Marmorböden

Orientierung
West
Südwesten

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kamin

Ansichten
Meer
Berg
Panorama
Garten
Golf

Einstellung
In der Nähe von Golf
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Zustand
Gut
Exzellent

Pool
Gemeinschaft

Garten
Gemeinschaft

Möbel
Voll eingerichtet

Parken
Straße
Gemeinschaft

Küche
Voll ausgestattet

Kategorie
Luxus
Wiederverkauf