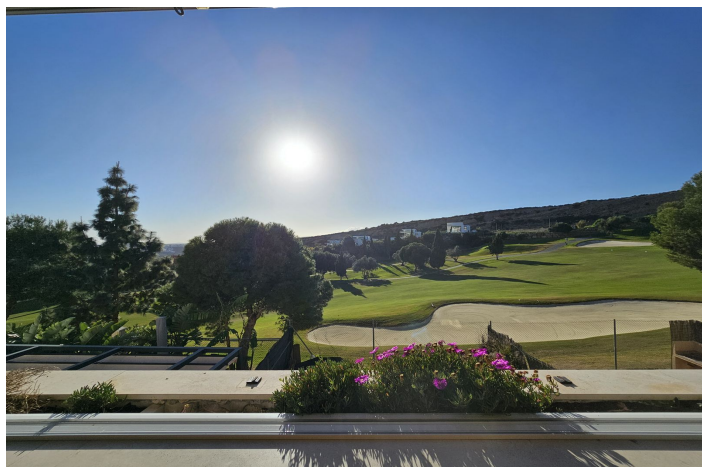




Mellanlägenhet till salu i Casares Playa, Casares

269 000 €

Referens: R4927111 Sovrum: 4 Badrum: 2 Bygga: 85m² Terrass: 21m²





Costa del Sol, Casares Playa

Denna lägenhet med 4 sovrum, golffront, har den vackraste utsikten tack vare sitt imponerande läge inom golfanläggningen Doña Julia i Casares Costa. Denna sydvästläge lägenhet är ljus med en fantastisk öppen planlösning kök och ö. Det stora sovrummet har ett eget badrum medan de andra 3 rummen delar ett komplett familjebadrum. Det härliga ljusa vardagsrummet och terrassen har utsikt över golfgreenerna och erbjuder enastående utsikt som sträcker sig hela vägen ner till havet och upp över den omgivande landsbygden och bergen. Denna fastighet säljs med en underjordisk parkeringsplats som ingår i priset. Den nuvarande ägaren har satt upp glasgardiner på terrassen så att terrassen kan användas som ett slutet vardagsrum på vintern och en öppen terrass på sommaren. Det finns varm och kall A/C i vardagsrummet och vardagsrummet medan alla andra sovrum har fläktar för sommaren. Lägemässigt ligger denna fastighet inbäddad mellan det världsberömda, 5-stjärniga hotellet och exklusiva golfegendomen Finca Cortesin och den vackra golfbanan Doña Julia. Du kan komma åt lägenheten via båda tillvägagångssätten, som båda är gated med säkerhetsbarriärer, kameror och säkerhetsvakter. Den gated urbaniseringen i sig är tyst med en bra blandning av nationaliteter och är mycket familjeorienterad. Bara ett par kilometer från stranden, erbjuder området hisnande vyer och lugn och ro men ändå bara en 5 minuters bilresa tar dig till stan och stranden där du hittar ett stort utbud av strandbarer, restauranger, stormarknaderallt en stad har att erbjuda. Uthyrning är också mycket framgångsrik i denna urbanisering vilket gör denna fastighet till en bra hyresinvestering. Kort sagt, den här fastigheten erbjuder mycket. En idealisk plats att bo, i ett samhälle med välskötta tropiska trädgårdar och gemensam pool. Låga driftskostnader: Gemenskapsavgifter: 90 €/månad, IBI och skräp 521 €. Alla block håller just nu på att uppdateras och målas vita. **DETTA EN UTMÄRKT INVESTERINGSMÖJLIGHET.** Visning rekommenderas starkt.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass

Lyfta

Privat terrass

Badrum

Marmorgolv

Dubbelglas

Monterade garderober

Förråd

Åsikter

Hav

Fjäll

Panorama

Land

Golf

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam

Anlagd

Verktyg

Elektricitet

Orientering

Väst

Sydväst

Miljö

Nära golf

Urbanisering

Nära staden

Nära skolor

Frontlinjegolf

Möbler

Del inredd

Säkerhet

Gated complex

Posttelefon

Kategori

Fritidshus

Investering

Förhandla

Golf

Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Kall A/C

Heta a/c

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underground