



## Land zum Verkauf in Manilva, Manilva

**680.000 €**

Referenz: R5062831 Grundstückgröße: 1.807m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Manilva

Ihr Traumgrundstück erwartet Sie in erstklassiger Küstenlage Jetzt ist der perfekte Zeitpunkt, um sich ein außergewöhnliches Grundstück zu sichern! Günstig zwischen Estepona und Sotogrande gelegen und nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt, bietet dieses Grundstück viel mehr als nur einen Panoramablick auf das Meer vom Garten aus. Es verfügt außerdem über: Unübertroffene Privatsphäre: Grenzt im Norden direkt an eine geschützte Grünzone. Absolute Ruhe: Genießen Sie eine ruhige Lage ohne Straßenlärm. Außergewöhnliches Preis-Leistungs-Verhältnis: Preis nur 376 € pro Quadratmeter. Investorenfreundlich: Mit 21 % Mehrwertsteuer, ideal für versierte Investoren. Erstklassige Lage: Aufgrund seiner einzigartigen Eigenschaften als eines der fünf besten Grundstücke der gesamten Urbanisation anerkannt. Bebauungsfertig: Ein flaches, vollständig nutzbares Grundstück, das einen einfachen und kostengünstigen Bauprozess gewährleistet. Ganz gleich, ob Sie das Grundstück direkt kaufen oder einen kompletten Neubau planen, wir bieten Ihnen umfassende Dienstleistungen, einschließlich Architektorentwurf, Projektmanagement, Bauleitung, Investitionsberatung und schlüsselfertige Villenlösungen.



## Eigenschaften:

### Orientierung

Südost

### Ansichten

Meer

Panorama