



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

Référence: R5050957 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 162m² Terrasse: 32m²

1 190 000 €







Costa del Sol, Nueva Andalucía

Entrez dans une vie côtière raffinée avec cet appartement au rez-de-chaussée délicieusement rénové dans la prestigieuse communauté de Magna Marbella - une maison où le style, le confort et la tranquillité convergent.

Baignée de lumière naturelle grâce à son orientation sud-ouest, cette résidence de 130 m² a été repensée avec soin pour répondre aux normes les plus élevées, offrant un mélange harmonieux de design contemporain et élégance intemporelle. L'agencement ouvert s'étend sans effort sur une spacieuse terrasse de 32 m² et un jardin privé de 45 m² magnifiquement aménagé - parfait pour les repas en plein air, le café du matin ou pour se détendre lorsque le soleil se couche sur la vallée du golf de Marbella.

À l'intérieur, trois chambres spacieuses constituent des sanctuaires sereins, dont une suite parentale sophistiquée aux finitions élégantes et à l'accès direct au jardin. Des matériaux de première qualité et des détails de conception sur mesure rehaussent chaque coin, de la cuisine moderne aux espaces de vie raffinés, tous conçus avec une attention impeccable aux détails.

Au sein d'une communauté sécurisée, les résidents ont accès à trois piscines communes, à des jardins soignés et à un système de sécurité permanent. La propriété comprend également un parking souterrain privé et une salle de stockage, offrant à la fois commodité et tranquillité d'esprit.

Parfairement située au cœur de Nueva Andalucía, à quelques minutes de Puerto Banús et des terrains de golf de classe mondiale, cette résidence offre un style de vie de luxe discret et élégant.

Qu'il s'agisse d'une résidence permanente ou d'une retraite sophistiquée, cet appartement est une occasion rare de posséder une partie de la ville.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Ascenseur	Sud-ouest	Climatisation
Près du transport		Chauffage U / F
Terrasse privée		Salles de bain U / F / H
Armoires ajustées		
Buanderie		
Vues	Paramètre	Condition
Panoramique	Près du golf	Récemment rénové
Jardin	Près du port	Nouvelle construction
	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Cloison
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Private
	Sécurité 24 heures	
	Stores électriques	
Catégorie		
Luxe		