



Ático en venta en Benahavís, Benahavís

649.000 €

Referencia: R5083129 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 135m² Terraza: 139m²





Costa del Sol, Benahavís

Ubicada en el deseado y pintoresco pueblo de Benahavís, esta elegante vivienda de 3 dormitorios y 2 baños ofrece una oportunidad de estilo de vida excepcional, combinando a la perfección la vida contemporánea con la tranquilidad de la naturaleza. Benahavís, conocido por su encanto, limpieza y fuerte sentido de comunidad, es uno de los destinos más demandados de la Costa del Sol, y ofrece un entorno apacible a tan solo unos minutos en coche de la costa y de Marbella.

La propiedad se encuentra dentro de una zona residencial tranquila y cuidadosamente mantenida, y ofrece a sus residentes el privilegio de acceso gratuito a una amplia variedad de instalaciones públicas, incluyendo colegios, parques ajardinados, pistas de pádel y tenis, campo de fútbol, cancha de baloncesto, skate park e incluso un campo de prácticas de golf. Además, en las cercanías hay una excelente selección de restaurantes y cafeterías reconocidos por su cocina andaluza tradicional y su ambiente relajado, lo que refuerza el estilo de vida vibrante pero sereno del pueblo.

El interior de la vivienda ha sido diseñado cuidadosamente para maximizar el espacio y la luz natural. La distribución abierta y luminosa conecta perfectamente la cocina totalmente equipada con las zonas de comedor y salón, creando un espacio funcional y acogedor, ideal tanto para la vida familiar moderna como para recibir invitados. Acabados de alta calidad y detalles elegantes en todo el inmueble elevan la sensación de confort y excelencia.

Una terraza privada amplía el espacio hacia el exterior, ofreciendo un lugar tranquilo para disfrutar de comidas al aire libre o momentos de relajación. Desde aquí, una escalera conduce al que probablemente sea el mayor atractivo de la vivienda: un impresionante solárium en la azotea con vistas panorámicas inigualables de las montañas circundantes, la vegetación y el cercano río. Este espacio elevado al aire libre es ideal para tomar el sol, socializar o simplemente disfrutar del impresionante entorno natural que define esta ubicación única.

Entre otras comodidades, la propiedad incluye plaza de aparcamiento subterránea segura, trastero privado y acceso a una preciosa piscina comunitaria, rodeada de jardines cuidados que aportan un ambiente de paz y exclusividad.

Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión inteligente en uno de los enclaves de interior más atractivos del sur de España, esta propiedad es una oportunidad única. Ofrece una combinación perfecta de comodidad moderna, belleza natural y un estilo de vida privilegiado de pueblo, todo ello a poca distancia de campos de golf, playas y puntos culturales de referencia de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Lavadero
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Este
Sur
Orientación Sureste

Posición

Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Pueblo
Pueblo de Montaña
Cerca de los Bosques

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Inversion
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto