



## Duplex à vendre à Manilva, Manilva

199 000 €

Référence: R5083948 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 99m<sup>2</sup> Terrasse: 35m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Manilva

Duplex avec 3 chambres et 2 salles de bains à Ur. Terrazas Costa del Sol. Manilva. Il dispose d'une terrasse sur les deux étages. A l'étage inférieur il y a un salon, une chambre, une salle de bain et une terrasse avec un petit jardin. A l'étage supérieur il y a deux chambres à coucher et une salle de bain. La chambre principale à l'étage supérieur dispose d'une grande terrasse avec des vues panoramiques sur Gibralta, Sotogrande et le Maroc. L'urbanisation est fermée dans son périmètre et dispose d'un système de sécurité. Actuellement sous un contrat de location de vacances avec Pierre & Vacances jusqu'au 31/10/2025 quand il est libéré. La propriété est idéale comme résidence secondaire pour les vacances, très proche de Sotogrande, Gibraltar, Estepona, Tarifa, etc. La propriété est entièrement meublée. Les frais communautaires comprennent l'électricité, l'eau et d'autres services.





## Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteSudClimatisationTerrasse privéeSud-ouestCold A / CTélévision par satelliteA / C chaud

Réception 24 heures Armoires ajustées Solarium

Salle de bain attenante

Wifi

Salle de jeux Court de tennis

Bar

Restaurant sur place

Accès aux personnes à mobilité réduite

VuesParamètreConditionMerEn bord de merBien

Panoramique Urbanisation
Plage Près de la forêt

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé Entièrement équipé

Piscine pour enfants

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméSouterrainSécurité 24 heuresGarageSystème d'alarmeCovered

Rue

Catégorie

Maisons de vacances En bord de mer Bon marché Affligé