



## Penthouse Duplex zum Verkauf in Estepona, Estepona

1.275.000 €

Referenz: R5084050 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 134m<sup>2</sup> Terrasse: 146m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Duplex-Penthouse in einer sicheren, geschlossenen Privatgemeinschaft namens Cataleya. Alle Häuser in Cataleya in Estepona genießen viel Helligkeit dank ihrer bodentiefen Fenster in Form von transluzenten, beweglichen Trennwänden, die die Innenräume mit den großen Terrassen verschmelzen, von denen aus es ein Vergnügen ist, sich mit Panoramablick zu entspannen. Die Immobilie verfügt über 3 Schlafzimmer mit 2 separaten Bädern, einschließlich Hauptschlafzimmer en-suite. Es enthält eine offene Küche und ein Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse. Der Cataleya-Komplex, in dem sich die Immobilie befindet, verfügt über einen riesigen Gemeinschaftspool und Gartenflächen. Es liegt im Stadtteil Atalaya, auf halbem Weg zwischen den Golfplätzen El Paraíso und Atalaya. San Pedro de Alcántara, Benahavis und Marbella sind in 10-15 Minuten erreichbar. Zeitgenössisches Design und hochwertige Spezifikationen, bodentiefe Fenster, voll ausgestattete Küche mit Geräten, offener Grundriss, Klimaanlage, 2 Tiefgaragenstellplätze und ein Abstellraum gehören zu den Annehmlichkeiten.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Glasfaser

### Ansichten

Berg  
Panorama  
Pool  
Golf

### Pool

Gemeinschaft  
Erhitzt

### Garten

Gemeinschaft

### Kategorie

Golf  
Luxus

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmanlage  
Elektrische Jalousien

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Zentralheizung

### Zustand

Gut  
Exzellent

### Küche

Teilweise montiert

### Parken

Privat  
Mehr als eins