



Finca - Landelijk landgoed te koop in Villanueva de la Concepción, Villanueva de la Concepción

525.000 €

Referentie: R4914433 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 21.000m² Perceelgrootte: 394m² Terras: 150m²





Antequera, Villanueva de la Concepción

Andalusische Finca met 3 huizen op één plot Te midden van het adembenemende landschap van Villanueva de la Concepción ligt deze prachtige finca – een unieke combinatie van rust, ruimte en veelzijdigheid. Met een perceel van ruim 21.000 m² en drie afzonderlijke woningen biedt dit domein eindeloze mogelijkheden voor gezinnen, ondernemers of liefhebbers van het buitenleven die op zoek zijn naar een bijzondere plek onder de Andalusische zon. De woningen zijn gebouwd in een klassieke Spaanse stijl, met hoogwaardige materialen die zorgen voor comfort en duurzaamheid. Elk huis straalt warmte en karakter uit, terwijl ze samen een harmonieus geheel vormen dat perfect opgaat in de natuurlijke omgeving. De drie woningen bieden voldoende ruimte en privacy voor meerdere families, gasten of een kleinschalig toeristisch project, zoals een Bed & Breakfast of een charmant vakantiepark. Woning 1: 205,13 m² – 2 slaapkamers, kantoor, 2 kleedkamers, salon-keuken, 2 badkamers, opslagruimte. Woning 2: 89,19 m² – 2 slaapkamers, badkamer, salon-keuken, gang. Woning 3: 60,70 m² – salon-keuken, badkamer, veranda, terras. Garage: 21,40 m² De omliggende tuin is weelderig en volwassen, gevuld met een rijke variëteit aan planten, bloemen en bomen. In elk seizoen biedt de tuin een nieuw gezicht: van bloeiende planten tot schaduwrijke hoekjes waar je kunt ontsnappen aan de zomerhitte. Het ruime perceel biedt bovendien volop mogelijkheden voor extra voorzieningen, zoals glamping-accommodaties of recreatieve ruimtes. Centraal in het buitenleven staat het royale zwembad, omringd door een zonovergoten terras dat uitnodigt tot ontspanning. Naast het zwembad bevindt zich een glazen koepel, ontworpen als een comfortabele winterlounge. Hier kun je tijdens de koelere maanden genieten van de zon en het uitzicht op de groene vallei, beschut tegen wind en kou. Aan het hoofdhuis grenst een elegante glazen serre, een perfecte plek om zelfs op frisse dagen te genieten van de warmte van de zon en het panoramische uitzicht over het omliggende landschap. Daarnaast biedt de ruime garage veelzijdige mogelijkheden: naast het gebruik als opslagruimte of parkeerplaats, kan deze eenvoudig worden omgebouwd tot een zelfstandige studio of gastenverblijf. Ondanks de serene rust van deze locatie, zijn alle voorzieningen verrassend dichtbij. Het charmante dorp Villanueva de la Concepción ligt op slechts enkele minuten rijden, terwijl de historische stad Antequera, bekend om haar rijke cultuur en gastronomie, binnen 34 minuten bereikbaar is. De luchthaven van Málaga ligt op 50 minuten rijden en de stranden van Pedregalejo zijn binnen 52 minuten te bereiken. Deze finca is meer dan een eigendom; het is een plek vol mogelijkheden. Of je nu droomt van een gedeeld familieverblijf, een sfeervolle Bed & Breakfast of een rustgevend toevluchtsoord omringd door natuur, hier kan die droom werkelijkheid worden. Aanvullende info: Zwembad: 30,40 m² Water: Aangesloten op stadswater (geen eigen bron). Elektriciteit: Aangesloten op het openbare elektriciteitsnet. Opslagruimte (Almacén): 15,70 m² Opslagruimte (Trastero): 2,50 m² Afstanden: Dorp Villanueva de la Concepción: enkele minuten rijden Stad Antequera: 34 minuten rijden Vliegveld Málaga: 50 minuten rijden



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Ensuite badkamer
Gasten appartement
Gastenverblijf
Bijkeuken

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Categorie

Vakantiehuis

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Landelijk
Bergdorp

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Parkeergelegenheid

garage
More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater