info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Villa détachée à vendre à Sotogrande, Sotogrande

10 000 000 €

Référence: R3901831 **Chambres:** 6 **Bain:** 6 **Terrain:** 3 099m^2 **Construite:** 1 389m^2 **Terrasse:** 60m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa de la Luz, Sotogrande

Villa sur mesure créée avec passion et sans compromis sur la qualité et l'ingénierie. Une maison de luxe située dans la tranquillité et l'intimité de Sotogrande Alto. Dix ans de fabrication et de construction selon les normes les plus élevées, c'est beaucoup plus qu'une maison, c'est une œuvre d'art. La maison principale est située sur deux niveaux avec un total de 6 chambres à coucher, 6 salles de bains, bureau, salle de cinéma, cuisine avec coin repas, cuisine supplémentaire avec garde-manger pour la restauration supplémentaire, buanderie, salle à manger, salon principal et demi sous-sol. Un grand hall d'entrée avec un spectaculaire escalier courbe en marbre vous mène à l'étage supérieur, également accessible par l'ascenseur. L'étage supérieur dispose de deux chambres à coucher, où vous trouverez la suite parentale avec salon et dressing, avec des finitions détaillées peintes à la main sur les murs et les plafonds. Les luminaires et les équipements de cette maison sont de la plus haute qualité Le semi sous-sol abrite la zone de divertissement la plus exquise avec des peintures murales peintes à la main et des statues dorées ornant le salon égyptien et le bar à cocktails. A ce niveau, vous disposez également de deux autres suites d'invités, décorées sur le thème de l'Égypte ancienne et d'un gymnase moderne. Pourrait-il y avoir plus que cette maison déjà fabuleusement unique... maintenant à la "pièce de résistance". Depuis le salon égyptien, vous avez accès à une réplique miniature du Her Majesty's Theatre London, avec loges royales et sièges pour 50 invités. Installé et prêt à accueillir le classique spectacle scénique du Fantôme de l'Opéra, un favori personnel du propriétaire et concepteur de la magnifique propriété. Ici, vous aurez le plaisir de produire vos propres performances scéniques, d'accueillir de petits concerts ou d'utiliser cet espace étonnant comme un cinéma car il est également équipé d'un projecteur et d'un système de sonorisation complet. L'accès par l'autoroute A7 facilite les déplacements, avec l'aéroport de Malaga à une heure de route et Gibraltar accessible en 20 minutes. Les points chauds locaux tels que Marbella et Puerto Banús ne sont qu'à 30 minutes, et le port exclusif de Sotogrande avec ses bars et restaurants élégants, ses terrains de golf et de polo de renommée mondiale sont à votre portée.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de stockage
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Salle de jeux
Buanderie
Jacuzzi
Barbecue
Domotique
Sous-sol
Fibre optique

Orientation
Ouest

Climatisation
Climatisation
Cheminée
Chauffage U / F

Vues
Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine
Golf

Paramètre
En bord de mer
Près du golf
Près de la mer
Près de la ville
Près des écoles

Condition
Excellent
Nouvelle construction

Piscine
Chauffé
Private

Meubles
Entièrement meublé

Cuisine
Partiellement ajusté

Jardin
Private

Sécurité
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Parking
Private

Services publics
Électricité
Eau potable
Téléphone

Catégorie
Golf
Luxe