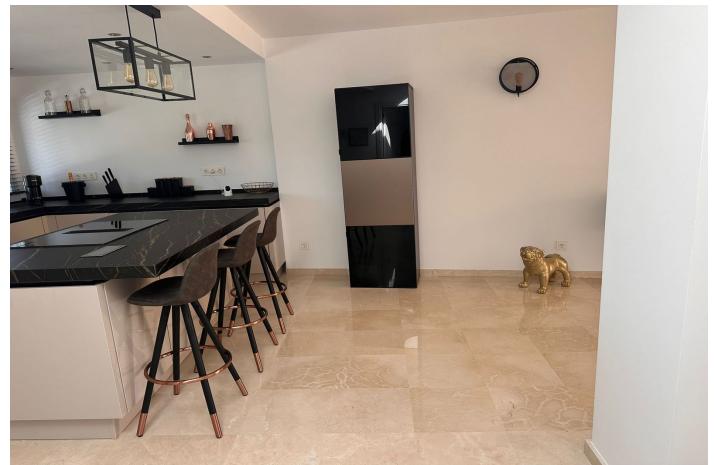
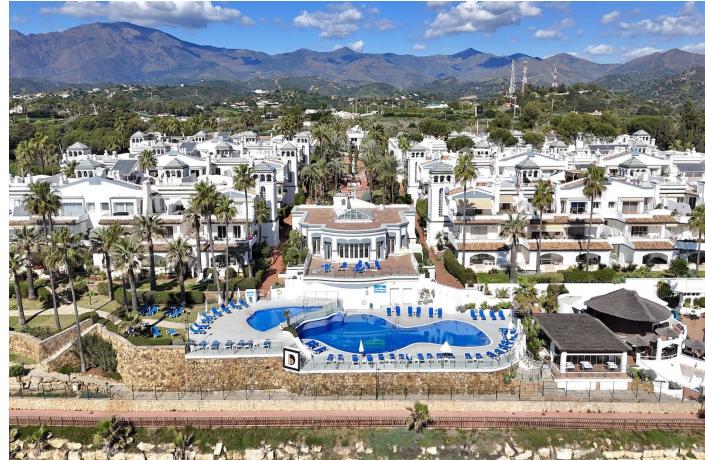




## Apartamento en Planta Última en venta en New Golden Mile, Estepona

**495.000 €**

Referencia: R5081131    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 96m<sup>2</sup>    Terraza: 16m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

¡Primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona!

Apartamento en la primera planta con una gran terraza orientada al sur, parcialmente cubierta. Superficie construida de 96 m<sup>2</sup>.

Zona de entrada que da acceso a la cocina-comedor-salón diáfano con salida a la terraza.

Amplio dormitorio principal con baño en suite, segundo dormitorio y segundo baño independiente.

Trastero. Plaza de aparcamiento interior en la comunidad cerrada frente a la entrada del apartamento.

El apartamento está situado en la parte baja del edificio Dominion Beach, que tiene dos plantas.

Urbanización con seguridad las 24 horas y guardias las 24 horas.

Jardines comunitarios tropicales y antiguos con dos piscinas, una de ellas frente al mar con acceso directo a las playas.

A la urbanización también pertenece un restaurante y un bar junto a la piscina frente al mar.

Características:

suelos de mármol color crema, armarios empotrados, aire acondicionado frío/calor nuevo, puertas de armarios empotrados nuevas, ventanas y puertas de doble acristalamiento,

puerta de entrada de seguridad, persianas, amueblado, cocina nueva y moderna equipada con todos los electrodomésticos, diáfana, trastero.

Hermosos jardines cuidados con elementos acuáticos como fuentes y pequeños estanques con mosaicos temáticos.

Gimnasio y zona social.

Oficina administrativa.

Varadero privado a la playa y al mar para facilitar el acceso al equipo de esquí acuático, motos acuáticas y windsurf.

El apartamento está completamente reformado.

Parada de autobús frente al complejo. Hay varios campos de golf a solo unos minutos en coche.

Supermercado, bares y restaurantes, así como Laguna Village con club de playa, se encuentran a poca distancia a pie.

A 5 minutos en coche de Estepona y a 10 minutos en coche del famoso y sofisticado puerto de Puerto Banús.

Alto potencial de alquiler y muy buena oportunidad de inversión en una de las zonas de mayor categoría del oeste de Marbella.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Bar		
Restaurant		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas Panorámicas	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Renovado Recientemente
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Complejo 1 <sup>a</sup> Línea de Playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
Jardín Paisajístico	Seguridad de 24 horas	Párking Comunitario
	Portero Automático	
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Frente a la playa		
Lujoso		