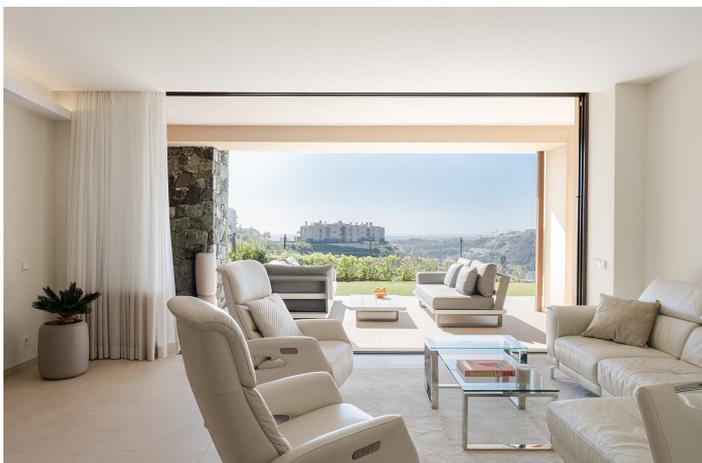




Appartement au milieu à vendre à Benahavís, Benahavís

1 450 000 €

Référence: R5081197 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 214m² Terrasse: 236m²





Costa del Sol, Benahavís

Appartement exceptionnel en rez-de-chaussée avec vue sur la mer à Real de La Quinta Nous vous présentons un superbe appartement de trois chambres situé au rez-de-chaussée, au sein de la prestigieuse communauté Real de La Quinta à Benahavís. Cette magnifique résidence offre une parfaite harmonie entre un design contemporain et un environnement naturel, sublimée par une vue imprenable sur la mer et un agencement spacieux baigné de lumière. L'appartement se compose de trois chambres généreuses et de deux salles de bains modernes et élégantes, idéales pour une famille ou des invités. Grâce à son orientation sud-ouest, la propriété bénéficie d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée et de splendides couchers de soleil en soirée. À l'intérieur, le salon et la salle à manger à concept ouvert s'ouvrent sur une vaste terrasse, parfaite pour les repas en plein air et pour profiter du cadre pittoresque. La cuisine, au style raffiné, est entièrement équipée d'appareils haut de gamme et d'un bar pour le petit-déjeuner, créant ainsi un espace convivial et fonctionnel. Parmi les prestations supplémentaires figurent deux places de parking privées au sein du complexe et un accès de plain-pied aux jardins paysagers et aux espaces extérieurs. Les résidents de ce complexe sécurisé et fermé bénéficient d'une sécurité 24h/24, de jardins subtropicaux luxuriants et de plusieurs piscines adaptées aux adultes comme aux enfants. Le développement propose également des équipements exceptionnels tels qu'un hôtel-boutique, des restaurants gastronomiques, un centre de bien-être avec spa, un parcours de golf, des boutiques de luxe et même un centre équestre, offrant ainsi une expérience de vie de type resort au cœur de la nature. Situé à seulement 10 minutes de Puerto Banús et à proximité des commerces, des meilleures écoles internationales et des futures améliorations d'infrastructures, cet appartement représente une opportunité unique de profiter d'un cadre de vie élégant, d'une commodité remarquable et d'une valeur pérenne.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Armoires ajustées
Barbecue

Vues

Montagne
Panoramique
Jardin

Piscine

Communautaire

Jardin

Private

Cote d'énergie

B

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme

Cote d'émission de CO2

B

Climatisation

Climatisation
Chauffage U / F

Condition

Excellent

Cuisine

Cloison

Parking

Covered