



## Penthouse zum Verkauf in Los Flamingos, Benahavís

755.000 €

Referenz: R5081428 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 120m<sup>2</sup> Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

Zu verkaufen: Außergewöhnliches 2-Schlafzimmer-Penthouse im prestigeträchtigen Los Flamingos Golf Resort. Dieses luxuriöse Penthouse befindet sich in der exklusiven Anlage Los Flamingos Golf und grenzt an das renommierte 5-Sterne-Hotel Villa Padierna. Es bietet einen unvergleichlichen Lebensstil in einer der begehrtesten Lagen der Costa del Sol. Diese einzigartige Residenz verfügt über eine bebaute Fläche von 120 m<sup>2</sup>, die durch eine geräumige 40 m<sup>2</sup> große L-förmige Terrasse ergänzt wird, die sich auf einer Ebene befindet. Von hier aus genießen Sie einen atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer, den Felsen von Gibraltar, die marokkanische Küste, die üppigen Fairways des Golfplatzes Los Flamingos und die umliegenden Berge. Das Anwesen verfügt über: 2 elegante Schlafzimmer, beide mit Meerblick 2 moderne Bäder Eine Gästetoilette am Eingang Ein heller und geräumiger offener Wohn- und Essbereich, der nahtlos mit der Terrasse verbunden ist Eine voll ausgestattete moderne Küche mit hochwertigen Geräten Die weitläufige Terrasse verfügt über einen versenkbaren Sonnenschirm, unter dem man den ganzen Tag über die atemberaubende Aussicht genießen kann. Dieses Penthouse ist geschmackvoll eingerichtet und mit einer umschaltbaren Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über für Komfort sorgt. In einer bewachten Wohnanlage mit 24-Stunden-Concierge und Sicherheitsdienst haben die Bewohner Zugang zu zwei wunderschön gepflegten Swimmingpools und üppig angelegten Gärten. Weitere Merkmale sind: Zwei private Tiefgaragenstellplätze Ein eigener Abstellraum Eine seltene Gelegenheit, ein raffiniertes Penthouse in einer exklusiven Umgebung zu besitzen, das sich perfekt als ständiger Wohnsitz, Urlaubsdomizil oder als Investition eignet.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Lagerraum  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke

Glasfaser

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Garten  
Golf

### Pool

Gemeinschaft  
Garten  
Gemeinschaft

### Kategorie

Ferienhäuser  
Investition  
Golf  
Wiederverkauf

### Orientierung

Süden  
Südost  
Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Urbanisierung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmanlage  
Eingabetelefon

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Mehr als eins