



## Apartamento Planta Media en venta en Aloha, Marbella

**1.192.490 €**

Referencia: R5081185 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 152m<sup>2</sup> Terraza: 31m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Aloha

Este apartamento de reciente construcción se encuentra en Aloha, una de las zonas más demandadas de Nueva Andalucía, Marbella. Destaca por su ubicación privilegiada, a poca distancia de campos de golf y servicios, y por ofrecer un entorno seguro dentro de una comunidad cerrada con vigilancia y portero. La propiedad cuenta con un gran salón, dos dormitorios, ambos con baño en suite, y una amplia terraza con vistas a la montaña y al jardín. El apartamento dispone de una cocina completamente equipada, lavadero independiente y armarios empotrados en todas las habitaciones. El confort está asegurado gracias al sistema de aire acondicionado, suelos de porcelana y doble acristalamiento en ventanas. Entre las comodidades adicionales se incluyen jacuzzi, gimnasio, spa, piscina climatizada y acceso a internet Wi-Fi en toda la vivienda. La seguridad se refuerza con sistema de alarma, cámaras de vigilancia, entrada de seguridad y video portero. El edificio cuenta con ascensor y acceso adaptado, así como un garaje privado para mayor comodidad. La urbanización ofrece zonas ajardinadas y piscina comunitaria, ideales para el ocio y el descanso. Además, se encuentra cerca de colegios, lo que la convierte en una opción adecuada para familias. En cuanto a la ubicación, la propiedad está situada a escasos minutos en coche de Puerto Banús, Marbella centro y Estepona. La proximidad a campos de golf de renombre y a las playas de la Costa del Sol permite disfrutar de una amplia oferta de actividades deportivas y de ocio. Esta combinación de servicios, seguridad y entorno convierten este apartamento en una opción atractiva tanto para residencia habitual como para inversión.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Ascensor	Aire Acondicionado	Vistas a Montaña
Baño En-Suite		Vistas al Campo
Doble acristalamiento		Vistas a Jardín
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Sauna		
Lavadero		
Jacuzzi		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Cerca de Golf	Nueva Construcción	Piscina Comunitaria
Cerca de Puerto		Con Calefacción
Cerca del Mar		Piscina Cubierta
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Portero Automático	
<b>Categoría</b>		
Lujo		