



## Appartement au milieu à vendre à La Quinta, Marbella

649 000 €

Référence: R5080642    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 110m<sup>2</sup>    Terrasse: 24m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Quinta

Bienvenue dans ce superbe appartement récemment rénové au deuxième étage du prestigieux El Mirador 2, La Quinta, Benahavís. Offrant un mélange parfait de confort moderne et de charme méditerranéen, cette maison exquise dispose d'un espace de vie spacieux de 100 m<sup>2</sup>, complété par une terrasse généreuse avec des vues panoramiques à couper le souffle sur les montagnes et la mer Méditerranée. Intérieur et aménagement L'appartement comprend trois chambres bien aménagées et deux salles de bains élégantes, conçues pour offrir à la fois style et fonctionnalité. La salle de séjour lumineuse et aérée s'étend sur la terrasse, créant un espace invitant à la détente et aux divertissements. De grandes fenêtres permettent de bénéficier d'une lumière naturelle abondante, mettant en valeur le design intérieur sophistiqué. La chambre principale bénéficie d'un accès direct à la terrasse et dispose d'une salle de bains privative, offrant une retraite privée où vous pourrez vous réveiller avec des vues sereines chaque matin. Les deux autres chambres sont spacieuses et polyvalentes, parfaites pour la famille, les invités ou même un bureau à domicile. Vie extérieure et caractéristiques de la communauté El Mirador 2 est une urbanisation bien entretenue et recherchée, connue pour son environnement tranquille et ses excellents équipements. Les résidents ont accès à une belle piscine commune, entourée de jardins luxuriants qui créent une oasis de paix et d'intimité. La vaste terrasse est idéale pour les repas en plein air, les bains de soleil ou tout simplement pour se détendre tout en admirant le magnifique paysage. Qu'il s'agisse de prendre un café le matin ou un verre de vin en soirée, cet espace extérieur sera certainement un lieu de prédilection tout au long de l'année. Emplacement privilégié et commodités à proximité Située au cœur de La Quinta, cette propriété exceptionnelle n'est qu'à quelques minutes des commodités et des activités de loisirs essentielles : Puerto Banús - 4,5 km (environ 10 minutes en voiture) - Réputé pour son port de plaisance de luxe, ses boutiques de créateurs et sa vie nocturne animée. Épicerie et café les plus proches - 1,5 km - À proximité des produits de première nécessité. La Quinta Golf Course - 500 mètres - Un paradis pour les golfeurs, offrant un parcours de classe mondiale avec des fairways à couper le souffle et des installations de premier ordre. San Pedro de Alcántara - 5 km - Une ville charmante avec une variété de restaurants, de boutiques et une magnifique promenade sur la plage. Une maison de rêve dans un cadre spectaculaire Que vous soyez à la recherche d'une résidence permanente, d'une maison de vacances ou d'une opportunité d'investissement, ce remarquable appartement d'El Mirador 2 offre l'équilibre parfait entre luxe, commodité et tranquillité. Ne manquez pas l'occasion de posséder un coin de paradis dans l'un des endroits les plus prisés de Benahavís ! Pour plus d'informations ou pour programmer une visite, contactez-nous dès aujourd'hui.



## Spécification:

### Caractéristiques

Près du transport

Télévision par satellite

Wifi

Buanderie

### Vues

Mer

Jardin

Piscine

Golf

Piscine

Communautaire

Parking

Communautaire

### Orientation

Sud-Est

### Paramètre

Près du golf

Proche des magasins

Près de la ville

### Meubles

Entièrement meublé

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Excellent

Récemment rénové

### Jardin

Communautaire