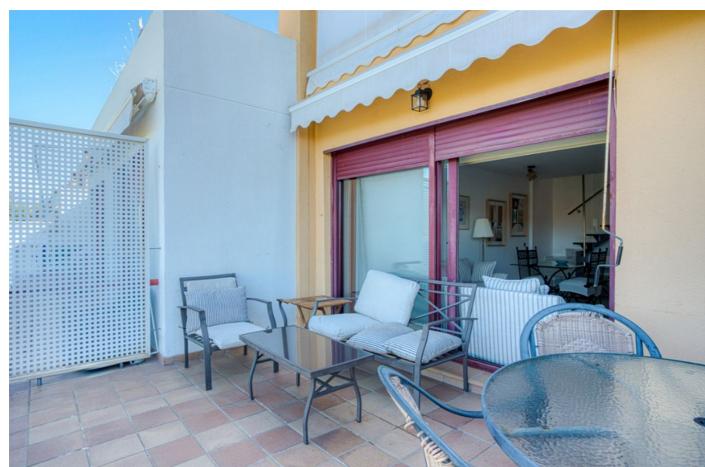




Appartement au milieu à vendre à Benahavís, Benahavís

430 000 €

Référence: R5081719 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 180m² Terrasse: 40m²





Costa del Sol, Benahavís

Élégant duplex-penthouse exposé ouest au Parque Botánico, Benahavis, avec une licence Touristica. Ce spacieux duplex-penthouse, superbement agencé et exposé ouest, offre trois chambres aux belles dimensions et une vue panoramique imprenable sur un jardin tropical luxuriant et la campagne environnante. L'espace de vie, lumineux et accueillant, est agrémenté d'une charmante cheminée et s'ouvre sur une terrasse baignée de soleil, idéale pour se détendre et profiter des douces après-midi. L'appartement comprend une cuisine entièrement équipée, des placards intégrés, des volets et la climatisation réversible pour un confort optimal toute l'année. Situé dans une résidence sécurisée avec gardiennage 24h/24, ce logement dispose également d'une place de parking souterrain privative et d'un cellier. Les résidents bénéficient d'un large éventail de prestations sur place, notamment de magnifiques jardins paysagers, plusieurs piscines extérieures, une piscine intérieure chauffée, une salle de sport, un sauna et un bar-restaurant ouvert en saison. À quelques minutes en voiture de la plage et de toutes les commodités côtières, ce havre de paix allie beauté naturelle et confort moderne. Disposant déjà d'une licence touristique valide, la propriété offre également un excellent potentiel en tant qu'investissement locatif ou de vacances.



Spécification:

| Caractéristiques | Orientation | Climatisation |
|-------------------------|--------------------|--------------------|
| Terrasse couverte | Ouest | Climatisation |
| Ascenseur | | |
| Terrasse privée | | |
| Salle de stockage | | |
| Salle de bain attenante | | |
| Double vitrage | | |
| Armoires ajustées | | |
| Salle de sport | | |
| Sauna | | |
| Jacuzzi | | |
| Vues | Paramètre | Condition |
| Montagne | Urbanisation | Bien |
| Pays | Pays | |
| Jardin | | |
| Piscine | Meubles | Cuisine |
| Communautaire | Optional | Entièrement équipé |
| Chauffé | | |
| Jardin | Sécurité | Parking |
| Communautaire | Sécurité 24 heures | Souterrain |
| Services publics | Catégorie | |
| Électricité | Investissement | |
| | Revente | |