info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Appartement au milieu à vendre à Guadalmina Alta, Marbella

445 000 €

Référence: R5079922 **Chambres:** 2 **Bain:** 2 **Construite:** 120m^2 **Terrasse:** 22m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Guadalmina Alta

Appartement Spacieux et Élégant dans un Emplacement de Premier Choix à Guadalmina Cet appartement parfaitement entretenu se situe dans un quartier très recherché et paisible de Guadalmina. Il offre la combinaison idéale entre une vie tranquille et un accès pratique à toutes les commodités, notamment les commerces, les restaurants et la plage. La propriété se trouve dans une résidence fermée, soigneusement entretenue, avec sécurité 24h/24, jardins luxuriants parfaitement paysagés, une salle de sport entièrement équipée, ainsi que plusieurs piscines pour adultes et enfants réparties sur trois blocs résidentiels. L'urbanisation est partiellement habitée toute l'année, et de nombreux propriétaires y passent également leurs vacances. L'appartement lui-même comprend un salon/salle à manger spacieux et lumineux, une cuisine entièrement équipée avec buanderie séparée, ainsi qu'un hall d'entrée accueillant avec des placards intégrés offrant un espace de rangement supplémentaire. La chambre principale, généreusement dimensionnée, dispose d'une salle de bain en suite et de nombreux placards intégrés. La deuxième chambre, également de belle taille, est desservie par une salle de bain familiale aménagée avec goût. Un des points forts de cette propriété est sa grande terrasse de 22 m², accessible depuis le salon et la chambre principale — idéale pour les repas en plein air ou pour se détendre dans le doux climat méditerranéen. Un emplacement de parking en sous-sol et un débarras privé sont également inclus. Une résidence idéale pour ceux qui recherchent un logement confortable dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Guadalmina.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Buanderie

Orientation
Sud-ouest

Climatisation
Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Vues
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine
Golf

Paramètre
Urbanisation
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Golf de première ligne
De banlieue

Condition
Bien

Piscine
Communautaire
Piscine pour enfants

Meubles
Optional

Cuisine
Entièrement équipé

Sécurité
Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Parking
Souterrain
Private

Services publics
Électricité
Eau potable
Téléphone

Catégorie
Golf
Revente