



Maison de ville à vendre à The Golden Mile, Marbella

1 350 000 €

Référence: R5080300 Chambres: 2 Bain: 3 Construite: 210m² Terrasse: 35m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Niché dans l'enclave enchanteresse et prestigieuse de Lomas del Marbella Club Pueblo, à moins d'un kilomètre de la côte dorée de Marbella, cette maison de ville de 3 chambres, rénoverée avec goût, allie une esthétique andalouse intemporelle au confort moderne. Des ruelles pavées, des façades blanchies et des jardins fleuris qui font écho à l'atmosphère d'un village espagnol classique, tout en offrant toute la facilité de la vie raffinée. Élegant vivant à trois niveaux Cette maison distinctive se déroule sur trois planchers soigneusement conçus, style d'équilibre, praticité et intimité : Étage principal Un plan ouvert lumineux et aéré vous accueille au cœur de la maison. Le salon s'écoule parfaitement dans une salle de télévision chic et une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme – idéal pour les moments quotidiens et divertissants. Sortez sur la généreuse terrasse privée : votre havre pour manger en plein air, profiter du soleil ou profiter de longues conversations sous le ciel méditerranéen. Premier étage A l'étage, deux chambres en suite offrent calme et confort. La suite principale dispose de finitions de bon goût et de nombreuses armoires, tandis que la deuxième suite est parfaite pour les clients ou la famille. Les deux chambres sont baignées de lumière naturelle et offrent une vue tranquille sur les environs pittoresques. Niveau inférieur Une véritable rareté dans cette communauté : un garage privé – l'un des huit – améliore la valeur et la commodité de la propriété. Ce niveau comprend également une salle de cinéma polyvalente, qui double sans effort comme une troisième chambre, bureau, ou espace créatif. Un style de vie communautaire idyllique Vivre ici, c'est embrasser l'esprit d'un village paisible avec les avantages de Marbella, mieux à votre porte. Profitez de la piscine communautaire chauffée toute l'année, connectez-vous avec les voisins au clubhouse des résidents, et errez à travers des sentiers magnifiquement aménagés qui dégagent tranquillité et charme. Une rare opportunité dans un emplacement privilégié Que vous cherchiez une maison primaire élégante, une escapade de vacances ou un investissement intelligent, cette propriété offre un mélange unique de caractère, de confort et d'emplacement. Avec sa distance de marche à la plage, son garage exclusif et sa disposition flexible, cette maison de ville se distingue comme un véritable joyau dans l'un des quartiers les plus recherchés de Marbella. Entrez dans l'élégance sans effort et laissez-le vous accueillir à la maison.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Salle de bain attenante
Appartement
Sous-sol

Paramètre

Près du golf
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Sécurité

Sécurité 24 heures
Système d'alarme

Cote d'émission de CO2

E

Orientation

Sud-ouest

Condition

Récemment rénové

Parking

Private

Vues

Montagne
Jardin

Cuisine

Partiellement ajusté

Cote d'énergie

D