



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in New Golden Mile, Estepona

3.995.000 €

Referenz: R4829746 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Garten: 185m² Terrasse: 87m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Luxuriöse 4-Zimmer-Wohnung direkt am Strand zu verkaufen – Los Granados del Mar, Estepona Ost Diese außergewöhnliche Erdgeschosswohnung befindet sich in der prestigeträchtigen Strandanlage Los Granados del Mar in Estepona Ost und verbindet raffinierten Luxus mit unschlagbarem Küstenleben. Mit Panoramablick auf das Meer und direktem Strandzugang bietet die Immobilie eine perfekte Kombination aus Eleganz, Komfort und Lage. Mit einer Gesamtfläche von 273 m² – davon 186 m² wunderschön renovierter Innenfläche und einer großzügigen 87 m² großen privaten Terrasse – ist dieses Haus ideal für anspruchsvolle Käufer, die einen dauerhaften Wohnsitz, ein exklusives Feriendomizil oder eine solide Investition an der Costa del Sol suchen. Hauptmerkmale: 4 geräumige Schlafzimmer und 3 Badezimmer (2 en suite) für Privatsphäre und Komfort Komplett renovierte Innenräume mit hochwertiger Ausstattung, darunter Fliesenböden, doppelt verglaste Fenster und elektrische Jalousien Moderne offene Küche und Wohnbereich mit zusätzlicher Kochnische und Waschküche Smart-Home-Automatisierung, Fußbodenheizung im gesamten Gebäude, Klimaanlage und Dolby-Surround-Soundsystem Helle, luftige Wohnbereiche mit Zugang zu überdachten und offenen Terrassen mit Meer-, Pool- und Gartenblick Großzügiger Stauraum und sichere Tiefgarage Exklusive Gemeinschaftseinrichtungen: 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Eingangstor, Concierge-Service und Aufzug Beheizte Innen- und Außenpools, Fitnessraum, Sauna und gepflegte Gemeinschaftsgärten Direkter Strandzugang – ideal für mediterranen Lifestyle Highspeed-Glasfaser-Internet, WLAN und haustierfreundliche Umgebung Top-Lage: In der Nähe von allem, was Sie brauchen: gehobene Restaurants, Boutiquen, erstklassige Schulen, der Yachthafen und hervorragende Verkehrsverbindungen. Egal, ob Sie nach einem luxuriösen Zufluchtsort an der Küste oder einer sicheren Investition in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol suchen, diese Residenz bietet auf jeder Ebene alles.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Fitnessstudio
Sauna
Versorgungsraum

Ansichten

Meer
Panorama
Garten
Strand

Pool

Gemeinschaft
Erhitzt
Innenräume
Privat

Garten

Gemeinschaft
Privat
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom

Orientierung

Süden
Südwesten

Einstellung

Strand
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt
Strand
Front Line Beach Complex

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Kategorie

Luxus
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin
U/f Heizung

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert
Kürzlich renoviert

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch