



Appartement au milieu à vendre à The Golden Mile, Marbella

2 400 000 €

Référence: R5078848 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 209m² Terrasse: 29m²





Costa del Sol, The Golden Mile

partement Exclusif à Vendre dans la Prestigieuse Résidence Don Gonzalo, Marbella Situé à côté du célèbre hôtel 5 étoiles Don Pepe et à seulement quelques pas de la promenade maritime et de la plage, cet appartement lumineux, orienté ouest, offre un cadre de vie luxueux, confortable et une situation géographique exceptionnelle. La propriété dispose d'une surface construite totale de 209 m², dont 180 m² habitables et une grande terrasse privée de 29 m² avec des vues panoramiques sur le jardin et la piscine. Elle se compose d'un vaste hall d'entrée, d'un spacieux salon-salle à manger avec accès direct à la terrasse couverte, idéale pour en profiter toute l'année. L'appartement comprend 3 chambres et 3 salles de bains, dont deux en suite, une cuisine entièrement équipée et une buanderie indépendante. En excellent état, il est doté de finitions haut de gamme : sols en marbre, climatisation, chauffage central, volets roulants électriques, placards encastrés et porte blindée. Une place de parking privée en sous-sol est incluse dans le prix. Située dans une résidence fermée avec sécurité 24h/24, service de conciergerie et caméras de surveillance, la copropriété propose également de magnifiques jardins paysagers, deux piscines et une salle de sport entièrement équipée. L'emplacement est tout simplement exceptionnel : en bord de mer, à quelques pas de la plage, proche de toutes les commodités telles que commerces, restaurants, transports publics, centre-ville de Marbella et port de plaisance. Ce bien est idéal comme résidence principale ou investissement de prestige dans l'un des quartiers les plus exclusifs de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Salle de sport
Buanderie

Vues

Panoramique
Jardin

Piscine

Communautaire
Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Ouest

Paramètre

En bord de mer
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Ville
Près de Marina
Complexe de plage de première ligne

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Stores électriques

Catégorie

Luxe

Climatisation

Climatisation
A / C chaud

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage
Private
Communautaire