



## Duplex zum Verkauf in Calahonda, Mijas

580.000 €

Referenz: R5080009 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 66m<sup>2</sup> Terrasse: 8m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Calahonda

Entdecken Sie das mediterrane Lebensgefühl in diesem stilvollen Reihenhaus mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, gelegen in der renommierten Wohnanlage Doña Lola – in allerbesten Lage direkt am Strand von Calahonda. Mit 57m<sup>2</sup> Wohnfläche und einer beeindruckenden privaten Terrasse mit unverbaubarem Meerblick bietet diese Immobilie eine einzigartige Kombination aus Luxus, Komfort und Ruhe direkt am Wasser.

Das Haus ist ideal konzipiert für die ganzjährige Nutzung oder als renditestarke Ferienimmobilie. Es überzeugt durch eine gemütliche, funktionale Raumaufteilung. Die Wohnanlage Doña Lola ist bekannt für ihre hervorragende Pflege und ihre erstklassigen Annehmlichkeiten: großer Gemeinschaftspool, direkter Zugang zum Strand, Wellnessbereich mit beheiztem Hallenbad und Whirlpool, Tennisplätze, Kleinfeldfußball und Bouleplatz.

Die Lage zählt zu den begehrtesten an der Costa del Sol – direkt an der Strandpromenade und dem Meer, nur 30 Minuten vom internationalen Flughafen Málaga und 20 Minuten vom Zentrum Marbellas entfernt. Alle wichtigen Einrichtungen befinden sich in unmittelbarer Nähe: Supermärkte, Restaurants, öffentliche Verkehrsmittel, Golfplätze und vieles mehr.

Eine seltene Gelegenheit, eine Immobilie direkt am Meer in einer charmanten und exklusiven Anlage zu erwerben – ideal zum Genießen oder als wertbeständige Investition in Lebensqualität.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Restaurant vor Ort  
Glasfaser

### Ansichten

Meer  
Garten  
Strand

### Pool

Gemeinschaft  
Garten  
Gemeinschaft

### Kategorie

Investition  
Luxus

### Orientierung

Süden

### Einstellung

Strand  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
Strand  
In der Nähe von Marina  
Front Line Beach Complex

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Straße