



## Duplex zum Verkauf in Calahonda, Mijas

**580.000 €**

Referenz: R5080009 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 66m<sup>2</sup> Terrasse: 8m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Entdecken Sie das mediterrane Lebensgefühl in diesem stilvollen Reihenhaus mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, gelegen in der renommierten Wohnanlage Doña Lola – in allerbeste Lage direkt am Strand von Calahonda. Mit 57m<sup>2</sup> Wohnfläche und einer beeindruckenden privaten Terrasse mit unverbaubarem Meerblick bietet diese Immobilie eine einzigartige Kombination aus Luxus, Komfort und Ruhe direkt am Wasser.

Das Haus ist ideal konzipiert für die ganzjährige Nutzung oder als renditestarke Ferienimmobilie. Es überzeugt durch eine gemütliche, funktionale Raumaufteilung. Die Wohnanlage Doña Lola ist bekannt für ihre hervorragende Pflege und ihre erstklassigen Annehmlichkeiten: großer Gemeinschaftspool, direkter Zugang zum Strand, Wellnessbereich mit beheiztem Hallenbad und Whirlpool, Tennisplätze, Kleinfeldfußball und Bouleplatz.

Die Lage zählt zu den begehrtesten an der Costa del Sol – direkt an der Strandpromenade und dem Meer, nur 30 Minuten vom internationalen Flughafen Málaga und 20 Minuten vom Zentrum Marbellas entfernt. Alle wichtigen Einrichtungen befinden sich in unmittelbarer Nähe: Supermärkte, Restaurants, öffentliche Verkehrsmittel, Golfplätze und vieles mehr.

Eine seltene Gelegenheit, eine Immobilie direkt am Meer in einer charmanten und exklusiven Anlage zu erwerben – ideal zum Genießen oder als wertbeständige Investition in Lebensqualität.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
In der Nähe des Transports		
Private Terrasse		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
Restaurant vor Ort		
Glasfaser		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Strand	Exzellent
Garten	Urbanisierung	
Strand	In der Nähe des Meeres	
	Strand	
	In der Nähe von Marina	
	Front Line Beach Complex	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Straße
Kategorie		
Investition		
Luxus		