



## Penthouse à vendre à Puerto Banús, Marbella

2 100 000 €

Référence: R4583143    Chambres: 4    Bain: 4    Construite: 190m<sup>2</sup>    Terrasse: 150m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Penthouse of 4 bedrooms, in the Heart of Puerto Banus, the development enjoy of communal Pool, reception, security,

The penthouse is Semi Duplex comprises as following: 2 floors, the 1 one has hall entrance, on the right hand side is the kitchen, with separate laundry room, leading access to the living and dinning area, the spacious living room have fire place, spacious terrace L shape with stunning open views and sea view, the hall lead access to the four bedrooms, the three bedrooms en suite, and the fourth bedroom shares a complete bathroom. The 2 floor has souna room and large private roof with porch.

The property located in a Prime location, its interesting as a Holiday's home, investment, and permanent residence.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Réception 24 heures  
Armoires ajustées  
Solarium  
Wifi  
Salle de sport  
Sauna  
Buanderie  
Jacuzzi  
Barbecue

### Vues

Mer  
Urban

### Piscine

Communautaire  
Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone  
Gaz

### Orientation

Sud  
Sud-ouest

### Paramètre

Zone commerciale  
En bord de mer  
Près du port  
Urbanisation  
Près des écoles  
Ville  
Marina  
Près de Marina

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Réduite  
Maisons de vacances  
Investissement  
Bon marché  
Affligé  
Luxe  
Revente

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Cheminée  
Chauffage central

### Condition

Équitable

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain