



## Villa - Chalet en venta en Guadalmina Baja, Marbella

**4.900.000 €**

Referencia: R358789   Dormitorios: 6   Baños: 6   Terreno: 3.200m<sup>2</sup>   Construido: 700m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Hermosa villa de estilo cortijo ubicada en la prestigiosa finca de golf de Guadalmina Baja, a poca distancia de la playa y cerca de un hotel SPA, escuelas internacionales y el centro comercial de Guadalmina con tiendas, bares y restaurantes. Esta casa de estilo andaluz consta de una casa principal, una casa de piscina y una pista de pádel privada.

La casa ofrece una hermosa área de entrada, con un patio español con naranjos que rodea una fuente que se acerca a la casa principal, que consta de un hall de entrada con una escalera que conduce a la planta superior, que continúa hacia la sala de estar con chimenea, una cocina equipada que funciona Isla en el lado derecho con comedor, lavandería adyacente y alojamiento para el personal.

El salón tiene salida a una terraza cubierta y al hermoso jardín.

Dos habitaciones dobles, con baños en suite y una sala de estar adicional con chimenea, están en el lado izquierdo de la zona de entrada, también con salida a la terraza y al jardín.

En la planta superior, la suite principal incorpora un vestidor, un cuarto de baño con bañera y ducha, una terraza privada con vistas a la piscina y el jardín, y otro dormitorio con baño y aseo.

Un garaje doble completa esta casa.

Hay un jardín maduro con piscina grande y una pista de pádel privada.

La casa de huéspedes / piscina ofrece un aseo de invitados, área de barbacoa y ducha y una suite de invitados, con salón / comedor, cocina y dormitorio en el piso superior.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Sur	Chimenea
TV Satélite		Calefacción Central.
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Paddle Tenis		
Lavadero		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Piscina	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
	Cerca de Golf	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Privada	Opcionales	Jardín Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Alarma	Párking Privado	Lujo