



Penthouse à vendre à El Pinillo, Torremolinos

695 000 €

Référence: R5076829 Chambres: 4 Bain: 2 Construite: 181m² Terrasse: 114m²





Costa del Sol, El Pinillo

Je vous présente cette propriété spectaculaire et unique en son genre : un penthouse de 139m² situé au 5^e étage avec ascenseur, dans l'un des quartiers les plus paisibles et prisés de Torremolinos. Avec deux superbes terrasses de 110m² et 114m² respectivement, cette demeure redéfinit le confort en plein air, offrant un espace incomparable pour se détendre, partager et profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Le logement est conçu pour intégrer harmonieusement les espaces intérieurs et extérieurs. La terrasse principale, style solarium, est équipée d'un bar, d'un évier, d'un coin repas en plein air, d'un espace chill-out avec gazon synthétique, de chaises longues et d'une douche extérieure avec chauffe-eau électrique. Un espace pensé pour le loisir, avec la possibilité d'y installer un jacuzzi ou une petite piscine. La deuxième terrasse, au niveau du logement, propose plusieurs ambiances, incluant un salon climatisé avec baies vitrées rétractables et fermetures battantes, idéal pour toutes les saisons. La cuisine, le salon et la chambre principale offrent un accès direct à cette terrasse, créant une sensation constante d'espace et une communication fluide entre les pièces. L'intérieur se répartit en quatre chambres spacieuses et lumineuses, toutes extérieures et dotées de placards intégrés. La suite parentale dispose d'une salle de bains privative. Le bien comprend également deux salles de bains complètes, une climatisation centralisée, des murs lisses et un sol en marbre, renforçant l'élégance et le confort du style. Le salon principal, avec double accès à la terrasse, devient un véritable cœur de la vie familiale. La cuisine indépendante, généreuse en espace et en lumière naturelle, est complétée par une pratique buanderie. Parmi les améliorations récentes, citons de nouveaux placards intégrés et habillés, des pergolas en bois, une cuisine extérieure dans le solarium et des stores motorisés pour un confort accru. Ce penthouse se situe dans une résidence privée avec des jardins bien entretenus, des courts de paddle et une piscine communautaire. Il comprend également une large place de garage et un cellier, inclus dans le prix. Grâce à son excellente liaison par train et bus et sa proximité avec tous les services essentiels (écoles, commerces, loisirs, pharmacies), cet étage est l'option idéale pour ceux qui recherchent une qualité de vie sans renoncer à la proximité de la côte, à seulement 5 minutes en voiture. Une propriété extraordinaire, alliant luxe, intimité et fonctionnalité dans un emplacement à nulle autre pareil. Contactez-moi pour visiter et le découvrir par vous-même.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Solarium
Wifi
Paddle tennis
Barbecue
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Piscine

Piscine

Communautaire

Sécurité

Complexe fermé
Téléphone d'entrée

Orientation

Sud
Sud-ouest

Paramètre

Urbanisation
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage

Climatisation

Climatisation

Condition

Bien

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone