



Penthouse zum Verkauf in El Pinillo, Torremolinos

695.000 €

Referenz: R5076829 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Garten: 181m² Terrasse: 114m²





Costa del Sol, El Pinillo

Wir präsentieren Ihnen diese außergewöhnliche Immobilie: ein einzigartiges Penthouse in der fünften Etage mit 139 m² Wohnfläche, gelegen in einer der ruhigsten und begehrtesten Gegenden von Torremolinos. Mit zwei beeindruckenden Terrassen von 110 m² und 114 m² definiert dieses Zuhause das Outdoor-Wohnen neu und bietet unvergleichliche Möglichkeiten zum Entspannen, Genießen und geselligen Beisammensein unter der mediterranen Sonne – das ganze Jahr über. Die Wohnung ist so konzipiert, dass Innen- und Außenbereiche nahtlos ineinander übergehen. Die Hauptterrasse im Solarium-Stil ist ausgestattet mit einer Bar, Spüle, Essbereich im Freien, Chill-out-Zone mit Kunstrasen, Liegen sowie einer Außendusche mit Warmwasserboiler. Ein perfekter Ort für Freizeit und Erholung – mit der Möglichkeit, einen Whirlpool oder einen kleinen Pool zu installieren. Die zweite Terrasse auf Wohnebene bietet verschiedene Bereiche, darunter ein klimatisiertes Wohnzimmer mit einziehbarer Verglasung und klappbaren Seitenwänden – ideal für alle Jahreszeiten. Von der Küche, dem Wohnzimmer und dem Hauptschlafzimmer aus hat man direkten Zugang zu dieser Terrasse, was dem Zuhause ein offenes, großzügiges Raumgefühl verleiht. Der Innenbereich umfasst vier großzügige, helle Schlafzimmer – alle nach außen gerichtet und mit Einbauschränken ausgestattet. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad. Insgesamt gibt es zwei voll ausgestattete Badezimmer. Die zentrale Klimaanlage, glatte Wände und Marmorböden verleihen dem Raum Eleganz und Komfort. Das Hauptwohnzimmer mit zwei Ausgängen zur Terrasse bildet das Herzstück des familiären Lebens. Die separate Küche ist großzügig geschnitten und lichtdurchflutet und verfügt über einen praktischen Hauswirtschaftsraum. Zu den jüngsten Modernisierungen zählen neue Einbauschränke, Holzpergolen, eine Außenküche auf der Dachterrasse sowie motorisierte Markisen für zusätzlichen Komfort. Das Penthouse befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage mit angelegten Gärten, Paddle-Tennisplätzen und einem Gemeinschaftspool. Ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen. Nebenkosten: 100 €/Monat Grundsteuer (IBI): 1.100 €/Jahr Dank ausgezeichneter Verkehrsanbindung per Bahn und Bus sowie der Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen (Schulen, Einkaufsmöglichkeiten, Freizeitbereiche, Apotheken) ist dieses Penthouse die perfekte Wahl für alle, die hohe Lebensqualität in Küstennähe suchen – nur fünf Autominuten vom Strand entfernt. Eine außergewöhnliche Immobilie, die Luxus, Privatsphäre und Funktionalität in einer unschlagbaren Lage vereint. Vereinbaren Sie jetzt einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Solarium
W-lan
Paddel -Tennis
Grill
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter
Mobilität

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Garten
Pool

Pool

Gemeinschaft

Sicherheit

Gated Complex
Eingabetelefon

Orientierung

Süden
Südwesten

Einstellung

Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Garage

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Gut

Garten

Gemeinschaft
Versorgungsunternehmen
Strom
Trinkbares Wasser
Telefon