



Abstandsvilla zum Verkauf in Sotogrande, Sotogrande

1.450.000 €

Referenz: R5078353 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.031m² Garten: 340m² Terrasse: 50m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Zeitgenössische Villa mit Großzügigem Interieur in Sotogrande Costa Diese moderne Villa befindet sich in der renommierten und begehrten Gegend von Sotogrande Costa und bietet die perfekte Kombination aus modernem Design, Komfort und erstklassiger Lage. Mit klaren architektonischen Linien und viel natürlichem Licht ist dieses Anwesen ideal für ein entspanntes mediterranes Lebensgefühl konzipiert. Das Haus steht auf einem großzügigen Grundstück von 1.100 m² und verfügt über eine Wohnfläche von 400 m², verteilt auf zwei Etagen. Es umfasst sechs geräumige Schlafzimmer und fünf stilvolle Badezimmer, darunter eine luxuriöse Master-Suite. Der offene Wohn- und Essbereich verbindet sich nahtlos mit einer überdachten Terrasse, die in den flachen, gepflegten Garten mit privatem Pool führt – perfekt zum Entspannen oder für gesellige Abende im Freien. Die moderne Küche ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet und verfügt über eine große Kochinsel sowie einen angrenzenden Essbereich – funktional und elegant zugleich. Große Fensterfronten sorgen im gesamten Haus für viel Tageslicht und einen schönen Blick ins Grüne. Hauptmerkmale: - Sechs Schlafzimmer, fünf Badezimmer (inkl. Master-Suite) - Heller Wohn- und Essbereich mit offenem Grundriss - Moderne Küche mit Kochinsel und hochwertigen Geräten - Überdachte Terrasse mit direktem Zugang zum Garten und Pool - Flacher, angelegter Garten mit privatem Pool - Klimaanlage (warm/kalt) - Einbauschränke - Abstellraum - Private Parkmöglichkeiten - Baujahr: 2008, guter Allgemeinzustand - Grundstücksgröße: 1.100 m² | Wohnfläche: 400 m² Nur wenige Minuten entfernt von renommierten Golfplätzen, internationalen Schulen und dem Yachthafen von Sotogrande, bietet diese elegante Villa modernes Wohnen, Privatsphäre und Raum in einer der exklusivsten Wohngegenden der Costa del Sol.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
Spielzimmer
Versorgungsraum

Ansichten

Garten
Pool

Pool

Privat

Garten

Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Orientierung

Süden
Südost
Südwesten

Einstellung

Strand
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt

Möbel

Voll eingerichtet
Teil eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Kategorie

Investition
Schnäppchen
Golf
Luxus

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet
Teilweise montiert

Parken

Privat
Offen
Mehr als eins